



LATVIJAS REPUBLIKA
DOBELES NOVADA DOME

Brīvības iela 17, Dobeles novads, LV-3701
Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts dome@dobeles.lv

PROTOKOLA IZRAKSTS

**ZEMES IERĪCĪBAS KOMISIJAS
PROTOKOLLĒMUMS**

Dobelē

15.10.2019

(prot. Nr.14)

[...]

6.

Par dzīvojamo māju Jāņa Čakstes ielā 25, Jāņa Čakstes ielā 23 un Atmodas ielā 7, Dobelē funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu plānojuma kvartāla ietvaros apstiprināšanu

Izskatot dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 25, Dobelē, dzīvokļu īpašnieku biedrības „Jāņa Čakstes 25“ iesniegto ierosinājumu par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 25, Dobelē, Dobeles novada pašvaldības zemes ierīcības komisija (turpmāk – komisija) 2016. gada 10. novembrī pieņēma lēmumu par funkcionāli nepieciešamo zemes gabala pārskatīšanas uzsākšanu kvartāla robežās, ietverot dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 23, Jāņa Čakstes ielā 25 un Atmodas ielā 7, Dobelē. Par minēto lēmumu biedrības (turpmāk – DZĪB) „Jāņa Čakstes 25“ tika paziņots ar 2016. gada 21. novembra vēstuli, savukārt 2018. gada janvārī tika nosūtīti uzaicinājumi sniegt viedokli dzīvojamo māju Jāņa Čakstes ielā 23 un Atmodas ielā 7, kā arī zemes īpašniekiem. Izskatot saņemtos viedokļus un ierosinājumus, komisija 2018. gada maijā izstrādāja trīs variantus pārskatītu funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu noteikšanai kvartāla ietvaros un zemes gabala sadales skices nosūtīja vērtēšanai dzīvojamo māju pārstāvjiem un zemes īpašniekiem.

Saņēmusi un izskatījusi visu ieinteresēto personu atsauksmes un ierosinājumus, kā arī izvērtējot situāciju dabā, komisija konstatē, ka dzīvojamai mājai Atmodas ielā 7 piesaistītā zemes gabala platība atstājama negrozīta un tā atbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām (proti, dzīvojamo māju grupas pagalmā aizņem zemes gabalu proporcionāli tās apbūves parametriem), savukārt dzīvojamām mājām Jāņa Čakstes ielā 23 un Jāņa Čakstes ielā 25 piesaistīto zemes gabalu platība ir precizējama proporcionāli to apbūves parametriem.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju“ 85. panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un 79. panta pirmo daļu, Dobeles novada domes 2016. gada 28. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 “Par kārtību, kādā tiek ierosināta, uzsākta un pabeigta dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšana” 13. punktu, Dobeles novada pašvaldības zemes ierīcības komisija (visiem locekļiem balsojot „par”) **nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvojamo māju Jāņa Čakstes ielā 23, Jāņa Čakstes ielā 25 un Atmodas ielā 7, Dobelē funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu korekcijas projektu kvartāla ietvaros (pielikumā).
2. Lēmumu var apstrīdēt Dobeles novada domē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

[...]

Komisijas priekšsēdētājs
Protokoliste

/paraksts/
/paraksts/

G.Kurlovičs
S.Lasmane

IZRAKSTS PAREIZS
Dobeles novada pašvaldības
sēžu protokolu vadītāja _____
2019.gada 22.oktobrī, Dobelē



D.Riterfelte