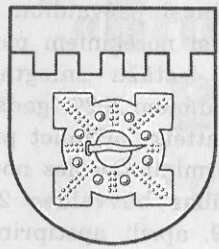


DOBELES



NOVADA
ZIŅAS
MAIJĀ



Dobeles novada dome 2020. gada 30. aprīļa sēdē nolēma:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma «Dzintari» Bikstu pagastā zemes vienības sadalīšanai;

2. apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma «Vecmūrnieki» Bikstos, Bikstu pagastā, zemes vienības sadalīšanai;

3. apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma «Venteri» Bikstu pagastā zemes vienības sadalīšanai;

4. apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma «Priedkalni» Bērzes pa-

gastā zemes vienības sadalīšanai;

5. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu «Ievas» Annenieku pagastā divos atsevišķos īpašumos;

6. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu «Noras» Annenieku pagastā trijos atsevišķos īpašumos;

7. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu Muldavas ielā 14, Dobeļē, divos atsevišķos īpašumos;

8. apvienot nekustamos īpašumus «Jaunzemnieki 254» un «Jaunzemnieki 255» Auru

pagastā un piešķirt jaunizveidotajam īpašumam 0,1162 ha kopplatībā nosaukumu «Jaunzemnieki 255», Auru pagasts, Dobeles novads, nosakot zemes lietošanas mērķi;

9. izveidot nekustamo īpašumu ar nosaukumu «Autoceļš P97» 16,7 ha kopplatībā no diviem nekustamajiem īpašumiem «P97» un «P97» Auru pagastā, nosakot katrai zemes vienībai lietošanas mērķi;

10. nodot Auru mednieku klubam «Auri» medību tiesības pašvaldībai piekritīgajos zemes-

gabalos «Lejas», «Veldzes», «Uguntiņas», «Strauti», «Mazdzērves», «Kļajumi», «Ciedras», «Purenes» un «Smilgas 1» Auru pagastā un «Kaijas 1», «Cielavas», «Naudite-Lidumi», «Naudite (Lidumi)» un «Seski» Naudites pagastā;

11. izdarīt grozījumus Dobeles novada domes 2020. gada 26. marta lēmumā Nr. 59/4 «Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu «Gaismas» un «Gaismiņas» Anneniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, sa-

dališanai un robežu pārkārtošanai»;

12. apstiprināt Dobeles novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo neapbūvēto un degradēto teritoriju izmantošanas iespēju izvērtējumu;

13. pārdot dzīvokļu īrniekiem nekustamos īpašumus: dzīvokli Nr. 2 Priežu ielā 3, Gardenē, Auru pagastā; dzīvokli Nr. 6 Brīvības ielā 9, Dobeļē; dzīvokli Nr. 30 Zaļajā ielā 44, Dobeļē, un dzīvokli Nr. 14 Dārza

(Vēl – 10. lappusē)

Par pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību

Nemot vērā Covid-19 pandēmijas izraisīto ekonomisko krīzi, saskaņā ar 2020. gada 30. aprīlī pieņemto Dobeles novada domes lēmumu Nr. 128/6 «Par pašvaldības mantas nomas maksu ārkārtējās situācijas laikā» Dobeles novada pašvaldība:

* piemēros atbrīvojumu no pašvaldības mantas nomas maksas, ja komersants (nomnieks) noteiktā periodā nekustamo īpašumu vai kustamo mantu vispār neizmanto saimnieciskās darbības veikšanai LR Ministru kabineta noteikto ierobežojumu dēļ ārkārtējās situācijas laikā;

* piemēros pašvaldības mantas nomas maksas samazinājumu atbilstoši komersanta (nomnieka) ieņēmumu no saimnieciskās darbības procentuālajam samazinājumam, bet nepārsniedzot 90 % no nomas līgumā noteiktās nomas maksas;

* nepiemēros komersantam (nomniekam) kavējuma procentus un līgumsodus nomas maksas samaksas kavējuma gadījumā.

Minētos atvieglojumus komersantam (nomniekam) nosaka uz noteiktu laika periodu, sākot ar 2020. gada 12. martu, bet ne ilgāk kā līdz dienai, kad spēku zaudē likums «Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību».

Kritēriji atbalsta saņemšanai

Publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas iznomātājs, pamatojoties uz komersanta (nomnieka) iesniegumu, vienpusēji, neveicot grozījumus nomas līgumā, saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 2. aprīļa noteikumu Nr. 180 «Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību» 4. un 5. punktu, piemēro nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, ja komersants vienlaikus atbilst šo noteikumu 3. punktā minētajiem kritērijiem:

* komersanta ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020. gada martā, aprīlī vai maijā, salīdzinot ar 2019. gada 12 mēnešu vidējiem ieņēmumiem vai to mēnešu vidējiem ieņēmumiem, kuros komersants faktiski darbojies laikposmā no 2019. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 1. martam, samazinājušies par 30 %.

* komersantam iesnieguma iesniegšanas dienā nav Valsts ieņēmumu dienesta administrācija nodokļu parāda, kas ir lielāks par 1000 euro, vai, ja parāds ir lielāks, tam ir piešķirts samaksas termiņa pagarinājums vai noslēgta vienošanās par labprātīgu nodokļu samaksu, vai noslēgta vienošanās līgums;

* komersantam uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav uzsākts maksātnespējas process;

* komersantam pēdējā gada laikā nav bijuši trīs vai vairāk nomas maksas un citu saistīto maksājumu kavējumi vai jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju. Ja pēdējā gada laikā ir bijuši trīs vai vairāk nomas maksas un citu saistīto maksājumu kavējumi, iesnieguma iesniegšanas dienā ir dzēstas visas uz 2020. gada 29. februāri esošās parādsaistības pret iznomātāju vai ir noslēgta vienošanās ar iznomātāju par saskaņotu parādu atmaksas grafiku. Norēķini pilnā apmērā tiek veikti saskaņā ar parādu atmaksas grafiku.

Iesniedzamie dokumenti

Komersanta (nomnieka) iesniegums saskaņā ar iepriekš

minēto Ministru kabineta noteikumu Nr.180 6. punktu;

Operatīvās bilances par periodiem, kuriem tiek prasīta atlaide (katram mēnesim atsevišķi, piemēram, 2019. gada marta mēnesis un 2020. gada marta mēnesis);

Apliecinājums par nodokļu parāda, kas lielāks par 1000 EUR, neesamību iesnieguma iesniegšanas dienā;

Apliecinājums par maksātnespējas procesa neesamību iesnieguma iesniegšanas dienā.

Iesniegumā jānorāda, kādā veidā nomnieks vēlas saņemt pašvaldības lēmumu par piešķirto atbalstu, kā arī informācija par valsts piešķirto dikstāves pabalstu un datumu, kad tas piešķirts.

Iepriekš minētie dokumenti jāiesniedz ne vēlāk kā līdz 2020. gada 30. novembrim Dobeles novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas un informācijas centrā, Brīvības ielā 15, Dobeļē, vai elektroniski apic@dobelev.lv

Informāciju sagatavoja:

Jolanta Kalniņa,
Dobeles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Dobeles novada dome 2020. gada 30. aprīļa sēdē nolēma:

(Sākums – 9. lappusē)

ielā 3, Apguldē, Naudītes pagastā;

14. pārdot atklātā izsolē nekustamos īpašumus: dzīvokli Nr. 7 Bērzes ielā 14, Dobeļē, 79,8 m² platībā; dzīvokli Nr. 2 Brīvības ielā 9, Dobeļē, 51,9 m² platībā; dzīvokli Nr. 5 Brīvības ielā 9, Dobeļē, 33,5 m² platībā un zemesgabalu Skolas iela 4A Krimūnās, Krimūnu pagastā, 3000 m² platībā, uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašuma konversijas komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamo īpašumu atsavināšanu likumā noteiktajā kārtībā;

15. pārdot nekustamo īpašumu – apbūvētu zemesgabalu Dārza ielā 25, Dobeļē – 0,1217 ha platībā uz zemesgabala esošo ēku īpašnieci;

16. pārdot nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu «Jurģi» Dobeles pagastā – 0,19 ha platībā tam piegulošā zemesgabala īpašnieci;

17. apstiprināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabala «Gaismas» Dobeles pagastā un dzīvokļa Nr. 20 Dārza ielā 1 Apguldē, Naudītes pagastā – izsoles rezultātus;

18. nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 3, Krimūnās, Krimūnu pagastā, pārvaldīšanas tiesības atbil-

stoši dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumam;

19. izdarīt grozījumus Dobeles novada domes 2019. gada 28. marta lēmuma Nr. 66/4 «Par Dobeles speciālās pirmsskolas izglītības iestādes «Valodiņa» nosaukuma maiņu un nolikuma apstiprināšanu» pielikumā «Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes «Valodiņa» nolikums»;

20. izdarīt grozījumus Dobeles novada domes 2020. gada 3. aprīļa lēmumā Nr. 89/5 «Par pašvaldības atbalstu izglītojamo ēdināšanai ārkārtējās situācijas laikā»;

21. apstiprināt nolikumu «Par finansiāla atbalsta piešķiršanas kārtību kultūras projektiem Dobeles novadā»;

22. apstiprināt nolikumu «Par finansiāla atbalsta piešķiršanas kārtību sporta projektiem Dobeles novadā»;

23. apstiprināt nolikumu «Par finansiāla atbalsta piešķiršanas kārtību jauniešu aktivitāšu un bērnu un jauniešu vasaras nometņu projektiem Dobeles novadā»;

24. izdarīt grozījumus Dobeles novada domes 2017. gada 27. aprīļa lēmumā Nr. 94/4 «Par projekta «Nozīmīga kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstība kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Zemgales reģionā» ies-

nieguma iesniegšanu»;

25. apstiprināt Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes «Spodritis» piedalīšanos projektā «ICT like 1,2,3» Erasmus+ programmā no 2020. gada 1. septembra līdz 2022. gada 31. augustam, nosakot kopējo finansējumu astoņpadsmit tūkstoši euro, kas 100% apmērā ir Erasmus+ programmas finansējums;

26. apstiprināt Dobeles pirmsskolas izglītības iestādes «Valodiņa» piedalīšanos projektā «MultiMaths for Kids» Erasmus+ programmā no 2020. gada 1. septembra līdz 2022. gada 31. augustam, nosakot kopējo finansējumu astoņpadsmit tūkstoši euro, kas 100% apmērā ir Erasmus+ programmas finansējums;

27. izdarīt grozījumu Dobeles novada domes 2020. gada 30. janvāra lēmumā Nr. 26/2 «Par Dobeles novada attīstības programmas 2014. – 2020. gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu»;

28. apstiprināt Dobeles novada domes 2020. gada 26. marta saistošo noteikumu Nr. 8 «Grozījumi Dobeles novada pašvaldības 2013. gada 26. septembra saistošajos noteikumos Nr. 19 «Par Dobeles novada pašvaldības nodevām»» precizēto redakciju;

29. apstiprināt Dobeles no-

vada domes saistošos noteikumus Nr. 10 «Grozījumi Dobeles novada domes 2018. gada 30. augusta saistošajos noteikumos Nr. 7 «Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dobeles novadā»;

30. apstiprināt Dobeles novada pašvaldības konsolidēto 2019. gada pārskatu;

31. atcelt Dobeles novada lēmumu Nr. 84/4 «Par telpu nomas un apkures maksu ārkārtējās situācijas laikā» un noteikt, ka Dobeles novada pašvaldības iestādēm, pamatojoties uz pašvaldībā saņemtu komersanta rakstveida iesniegumu, ir tiesības uz ārkārtējās situācijas laiku piemērot nomas maksas atbrīvojumu vai lemt par nomas maksas samazinājumu, kā arī nepiemērot kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem – elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem, ja komersants atbilst Ministru kabineta noteiktajiem kritērijiem; iesniegumu izskatīšanu veic un lēmumu par nomas maksas nepiemērošanu vai samazinājumu pieņem Dobeles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa;

32. izdarīt grozījumu Dobeles novada domes 2020. gada 30. janvāra lēmumā Nr. 31/2 «Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2020. gadā»;

33. atteikt atjaunot procesuālo termiņu Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2019. gada 29. aprīlī apstiprinātās būvatļaujas apstrīdēšanai un neizskatīt pieteicējas iesniegumu par būvatļaujas atcelšanu un zaudējumu atlīdzinājumu, un atstāt negrozītu Dobeles novada pašvaldības būvvaldes 2020. gada 16. marta lēmumu Nr. BIS-BV-5.21.-2020-120;

34. atzīt par spēkā neesošu no pieņemšanas brīža Dobeles novada domes 2020. gada 3. aprīļa lēmumu Nr. 90/5 «Par pabalstu ārkārtējās situācijas laikā»;

35. apstiprināt Dobeles novada domes saistošos noteikumus Nr. 11 «Grozījumi Dobeles novada domes 2017. gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 9 «Par pabalstu krīzes situācijā Dobeles novadā»».

Informāciju sagatavoja:

Dace Riterfelte,

Dobeles novada

pašvaldības

sēžu protokolu

vadītāja

Deinstitutionalizācijas procesā paveiktais un aktuālais Zemgales reģionā

Lai izvērtētu, kā kopumā sokas ar deinstitutionalizāciju (DI) Zemgalē, 2020. gada sākumā veikts Zemgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.- 2020. īstenošanas progresa izvērtējums, kurā apkopota aktuālā informācija par projekta ieviešanas progresu un mūsu sadarbības partneru – Zemgales pašvaldību - sasniegtajiem rezultātiem ESF projekta «Atver sirdi Zemgalē» ieviešanā. No 22 Zemgales reģiona pašvaldībām projektā ir iesaistījusies 21 pašvaldība.

Izvērtējumā sniegta aktuālā informācija par mērķgrupu personu skaitu pašvaldībās un projekta ietvaros izvērtēto personu skaitu; aprakstīts, kādi sabiedrībā balstīti pakalpojumi jau ir pieejami pašvaldībās un kādi projekta ietvaros tiks veidoti; atspoguļota pašvaldību savstarpējā komunikācija, kādus pakalpojumus tās gatavas piedāvāt citām pašvaldībām un kādus gatavas pirkt; detalizēti uzskaitīti līdz šim no ESF projekta līdzekļiem Zemgales pašvaldībām kompensētie izdevumi par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu projekta mērķa grupām.

2019. gada beigās Zemgales plānošanas reģionā kopumā dzīvo 2456 personas ar garīga rakstura traucējumiem (GRT), kam sakarā ar tiem ir noteikta I vai II invaliditātes grupa, no tām 857 personas atrodas ilgstošās valsts sociālās aprūpes institūcijās. Projekta ietvaros veikta izvērtēšana un sastādīti individuāli atbalsta plāni 386 personām ar GRT, tai skaitā 127 personām, kuras dzīvo in-

stitūcijās. Ģimenēs dzīvo 1028 bērni ar funkcionāliem traucējumiem (FT), 392 no viņiem ir izstrādāti atbalsta plāni. Bērnu sociālās aprūpes institūcijās dzīvo 125 bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības.

No 2016. līdz 2019. gadam (ieskaitot) par sabiedrībā balstītu pakalpojumu sniegšanu augstākminētajām mērķgrupām Zemgales pašvaldībām kompensēti līdzekļi 546 380 EUR apmērā. Biežāk tikuši izmantoti sociālās rehabilitācijas pakalpojumi – tos izmantojuši 165 pakalpojuma saņēmēji, kā arī aprūpes pakalpojums (65 saņēmēji), speciālistu konsultācijas un individuālais atbalsts (40 saņēmēji). Kopā pakalpojumus šobrīd saņem 77 personas ar GRT (aprūpe mājās, speciālistu konsultācijas, atbalsta grupas un grupu nodarbības, dienas aprūpes centra pakalpojums, grupu dzīvokļa pakalpojums, specializēto darbnīcu pakalpojums un islaicīgā sociālā aprūpe) un 220 bērni ar FT («Atelpas brīža» pakalpojums, sociālas rehabilitācijas pakalpo-

jums, aprūpes pakalpojums), kā arī 120 bērnu ar FT vecāki saņem sociālo rehabilitāciju.

Viens no aktīvākajiem finansējuma apguvējiem pakalpojumu sniegšanai līdz šim ir Vecumnieku novads (71 836 EUR), kā arī Bauskas novads (66 190 EUR) un Dobeles novads (41 460 EUR). Savukārt lielajās pilsētās – Jelgavā un Jēkabpilī – ESF līdzekļi apgūti attiecīgi 143 892 EUR un 59 391 EUR apmērā. Pie aktīvākajām pašvaldībām noteikti minams arī Jelgavas novads, kas apguvis 23 056 EUR finansējumu pakalpojumiem un šobrīd jau uzsācis gatavot septiņus klientus ar GRT patstāvīgai dzīvei jaunizveidotajos grupu dzīvokļos.

Apmaksāto pakalpojumu skaits mērķa personām pakāpeniski ir pieaudzis, taču nav sasniegts plānotais skaits, jo pašvaldībās vēl nav izveidoti plānotie sabiedrībā balstītie sociālie pakalpojumi. Šobrīd vidēji par diviem gadiem ir novirzījusies ERAF finansēto projektu un sociālo pakalpojumu in-



NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Sociālais
fonds

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

frastruktūras izveide pašvaldībās. Sākotnēji līdz 2020. gadam iecerēto projektu noslēgums pašlaik tiek plānots 2022. gadā, atsevišķos gadījumos – 2023. gadā.

Deinstitutionalizācijas projekti Latvijā (kopā pieci reģionālie projekti), tai skaitā ESF projekts «Atver sirdi Zemgalē» uzsākti 2015. gadā ar mērķi mazināt mērķgrupu personu skaitu, kas saņem institucionālo aprūpi, un radīt šodienas izpratnei piemērotus, sabiedrībā balstītus sociālos pakalpojumus cilvēkiem ar GTR, bērniem ar FT un bērniem, kas dzīvo bērnunamos. Lai izstrādātu un ieviestu pēc iespējas cilvēku vajadzībām pielāgotus sabiedrībā balstītus pakalpojumus, projektā iesaistītas reālas mērķgrupas personas, tām veikts vajadzību izvērtējums un no projekta līdzekļiem tiek apmaksātas sniegto pakalpojumu izmaksas. Šis process tiek īstenots sekojoši: sociālo pakalpojumu piešķir vietējās pašvaldības sociālais dienests un pakalpojumu izmaksas pašvaldībām tiek kompensētas no ESF līdzekļiem.

Projekts Nr. 9.2.2.1/15/I/001 «Atver sirdi Zemgalē» tiek īstenots laika posmā no 2015. gada 1. decembra līdz 2023. gada 31. decembrim ar kopējo budžetu 6 778 348 EUR (ESF finansējums sastāda 85%), tai skaitā projektā iesaistītajām Zemgales pašvaldībām pieejamā summa sabiedrībā balstītu pakalpojumu apmaksai ir 4 065 148 EUR.

Vienlaikus Zemgales reģiona pašvaldībām līdz 2022. gada beigām no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveidei ir pieejami līdzekļi 8 009 125 EUR apmērā.

Uz papildu jautājumiem atbildēs projekta «Atver sirdi Zemgalē» vadītāja Dace Strautkalne, mob. tālrunis 28807929, e-pasts: dace.strautkalne@zpr.gov.lv

Materiālu sagatavoja

Iva Kalnāja,

projekta

«Atver sirdi Zemgalē»

komunikācijas

speciāliste

APSTIPRINĀTI ar Dobeles novada domes
2020. gada 26. marta lēmumu Nr. 81/4 (protokols Nr. 4)
Precizēti ar 2020. gada 30. aprīļa
lēmumu Nr. 125/6 (protokols Nr. 6)

2020. gada 26. martā

Saistošie noteikumi Nr. 8

«Grozījumi Dobeles novada pašvaldības 2013. gada 26. septembra saistošajos noteikumos Nr. 19 «Par Dobeles novada pašvaldības nodevām»»

Izdoti saskaņā ar likuma «Par pašvaldībām»
21. panta pirmās daļas 15. punktu
un likuma «Par nodokļiem un nodevām»
12. panta pirmās daļas 1., 2., 4., 5., 7., 9., 10. punktu

Izdarīt Dobeles novada pašvaldības 2013. gada 26. septembra saistošajos noteikumos Nr. 19 «Par Dobeles novada pašvaldības nodevām» šādus grozījumus:

1. Aizstāt saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pama-

tojumā skaitli un vārdus «14. panta trešo daļu» ar skaitļiem un vārdiem «21. panta pirmās daļas 15. punktu».

2. Svītrot saistošo noteikumu 4.7. apakšpunktu.

3. Izteikt saistošo noteikumu 25. punktu jaunā redakcijā:

«25. Nodevas likme atbilstoši būvniecības ieceres iesnieguma veidam:

25.1. paskaidrojuma raksts (ieceres akcepts) – 30 euro;

25.2. apliecinājuma karte, t.sk. ēkas fasāde (ieceres akcepts) – 30 euro;

25.3. būvniecības iesniegums (būvatļauja) – 50 euro.»

4. Papildināt saistošos noteikumus ar 25.1 punktu šādā redakcijā:

«25.1 Nodevas likmei piemēro koeficientu 3, ja pirms būvniecības ieceres akcepta vai

būvatļaujas izsniegšanas tiek konstatēta patvaļīga būvniecība.»

5. Svītrot saistošo noteikumu pielikumu.

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns

Saistošo noteikumu Nr. 8 Grozījumi Dobeles novada pašvaldības 2013. gada 26. septembra saistošajos noteikumos Nr. 19 «Par Dobeles novada pašvaldības nodevām» paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Sākot ar 2020. gada 1. janvāri, būvniecības ieceres iesniedzamas elektroniski, izmantojot būvniecības informācijas sistēmu. Tā kā saziņa ar būvniecības procesā iesaistītajiem dalībniekiem un attiecīgo būvniecības procesa lēmumu pieņemšana tiek pārnesta uz elektronisko vidi (būvniecības informācijas sistēmu), tad arī rēķinu izveidošana un apmaksāšana notiks elektroniski būvniecības informācijas sistēmā.</p> <p>Šobrīd spēkā esošās nodevu likmes ir pārāk detalizēti sagrupētas pēc būvobjektu grupām, būvniecības veida (jauna būvniecība, pārbūve, atjaunošana, u.tml.) un būvobjekta rakstura (dzīvojamā māja, ražošanas ēka, inženiertīkli, u.tml.), kas apgrūtina rēķinu veidu nokonfigurēšanu, jo to ir pārāk daudz.</p> <p>Lai atvieglotu šo procesu, tiek piedāvāts ieviest trīs nodevu likmes variantus atkarībā no būvniecības ieceres iesnieguma veida.</p> <p>Ministru kabineta noteikumu Nr. 480 «Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas» 4. punkts noteic, ka pašvaldību nodevu veidā apmaksā atlīdzību tikai par pašvaldību sniegto nodrošinājumu. Pirms pašvaldības nodevas likmes noteikšanas pašvaldības dome izvērtē tās apmēra samērīgumu pašvaldības paredzētajam nodrošinājumam.</p> <p>Būvvaldes izziņu par būvju stāvokli sagatavošana arī kļuvusi mazāk darbietilpīga, informācija pieejama elektroniski, tāpēc nav nepieciešamības noteikt nodevu par tās sagatavošanu.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma «Par nodokļiem un nodevām» 12. panta pirmās daļas 10. punktu. Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir vienkāršot nodevas par būvniecības ieceres akceptu vai būvatļaujas saņemšanu noteikšanu, ņemot vērā būvniecības ieceres iesnieguma veidu.</p> <p>Nodevu likmes pieaugums ir apmēram 10 euro, izvērtējot katras būvniecības ieceres nozīmīgumu atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijas apjomam un tās izskatāmajam termiņam būvvaldē.</p> <p>Papildus saistošajos noteikumos tiek iekļauta norma par koeficienta piemērošanu nodevas likmei patvaļīgas būvniecības gadījumā.</p> <p>No saistošajiem noteikumiem tiek svītrots 4.7. apakšpunkts par nodevas piemērošanu būvvaldes izziņām. Šādas izziņas tiek izsniegtas pēc būvniecības ieceres dokumenta akceptēšanas (piemēram, pēc būvatļaujas izdošanas jaunas ēkas būvniecībai) un citu iestāžu izsniegtajiem dokumentiem, kas ir pieejami Būvniecības informācijas sistēmā (piemēram, Valsts zemes dienesta izsniegtās būves kadastrālās uzmērīšanas lietas).</p> <p>Precizēts saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums, aizstājot vispārīgo tiesību normu – 14. panta trešo daļu ar 21. panta pirmās daļas 15. punktu, kas noteic domes tiesības pieņemt saistošos noteikumus par pašvaldības nodevām.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Nav nepieciešamības veidot jaunas institūcijas, darba vietas, paplašināt esošo institūciju kompetenci, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.</p> <p>Nodevu likmes nav būtiski mainījušās, tās tiek precizētas atbilstoši iesniegtajam būvniecības ieceres iesniegumam.</p>
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	<p>Nav attiecināms. Nodevas lieluma apjoms būtiski nav grozīts, kā arī uzskatāms par līdzvērtīgu, salīdzinot ar apkārtnējiem novadiem.</p>
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>Administratīvās procedūras nodrošinās Dobeles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa un Būvvalde.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	<p>Ir bijušas sarunas, lai gūtu novērtējumu iepriekš veiktajiem grozījumiem saistošajos noteikumos.</p>

Domes priekšsēdētājs A. Spridzāns

APSTIPRINĀTI ar Dobeles novada domes 2020. gada 30. aprīļa lēmumu Nr. 133/6
(protokols Nr. 6)

2020. gada 30. aprīlī

Saistošie noteikumi Nr. 11

«Grozījumi Dobeles novada domes 2017. gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 9 «Par pabalstu krīzes situācijā Dobeles novadā»»

Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35. panta otro daļu

Izdarīt Dobeles novada domes 2017. gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 9 «Par pabalstu krīzes situācijā Dobeles novadā» šādus grozījumus:

1. Papildināt saistošos noteikumus ar 6.3. apakšpunktu

šādā redakcijā:

«6.3. 80 euro vienai personai mēnesī, ja ģimene (persona) valstī izsludinātās ārkārtējās situācijas sakarā ar Covid-19 izplatību dēļ nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības.»

2. Papildināt saistošos noteikumus ar 6.1 punktu šādā redakcijā:

«6.1 Saistošo noteikumu 6.3. apakšpunktā minētā pabalsta kopējā summa vienai ģimenei nevar pārsniegt šo no-

teikumu 6.2. apakšpunktā noteikto apmēru.»

3. Papildināt saistošos noteikumus ar 12.1 punktu šādā redakcijā:

«12.1 Saistošo noteikumu 6.3. apakšpunktā minēto pa-

balstu piešķir laikā, kamēr valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām.»

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns

Saistošo noteikumu Nr. 11 «Grozījumi Dobeles novada domes 2017. gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 9 «Par pabalstu krīzes situācijā Dobeles novadā»» paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35. panta otrā daļa paredz, ka pašvaldība, neizvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, var piešķirt ģimenei (personai) pabalstu krīzes situācijā, savukārt pārejas noteikumu 37. punktā noteikts, ka laikā, kamēr visā valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija sakarā ar Covid-19 izplatību, un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām pašvaldība piešķir ģimenei (personai), kura ārkārtējās situācijas dēļ nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības, šā likuma 35. panta otrajā daļā noteikto pabalstu krīzes situācijā, kas tiek izmaksāts no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Saistošie noteikumi ir nepieciešami, lai uzlabotu sociālo situāciju ģimenēm (personām), kuras krīzes situācijā nonākušas sakarā ar ārkārtējo situāciju valstī (piemēram, personai piešķirts atvaļinājums bez darba algas saglabāšanas, bezdarbnieka statuss, bet persona bezdarbnieka pabalstu vēl nesaņem, pašnodarbināta vai uz uzņēmuma līguma nodarbināta persona zaudējusi savu ienākumu avotu, ģimenei (personai) radušies papildus izdevumi, ko tā pati nespēj segt, atrodoties pašizolācijā saistībā ar atgriešanos no Covid-19 skartajām valstīm). Pabalsts krīzes situācijā ārkārtējās situācijas laikā ir viens no atbalsta veidiem Dobeles novada iedzīvotājiem, kas ļaus nodrošināt pamatvajadzības minētājā periodā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz, ka ģimenei (personai), kura ārkārtējās situācijas dēļ nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības, laikā, kamēr visā valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija sakarā ar Covid-19 izplatību un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām, piešķir pabalstu 80 euro mēnesī katram ģimenes loceklim. Lai saņemtu minēto pabalstu, persona iesniedz Sociālajā dienestā argumentētu iesniegumu un dokumentus, kas apliecina krīzes situācijas faktu. Pabalstu krīzes situācijā pārskaita pabalsta pieprasītāja iesniegumā norādītajā kredītiestādes kontā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Papildu budžeta līdzekļi 2020. gadā netiek paredzēti.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Neattiecas
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nemainās
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Neattiecas

Domes priekšsēdētājs A.Spridzāns

IZSOLE

Dobeles novada pašvaldība atklātā izsolē 2020. gada 10. jūnijā plkst. 14.00 Dobeles novada pašvaldības mazajā zālē, Brīvības ielā 15, Dobelē, pārdos:

♦ **dzīvokli Nr.7 Bērzes ielā 14, Dobelē, Dobeles novadā**, 79,8 m² platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 798/8460 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, kadastra numurs 4601 900 3005, par sākumcenu 8000,00 EUR, solis 200,00 EUR.

Dalībniekiem līdz 2020. gada 8. jūnijam jāreģistrējas pašvaldībā un pašvaldības bankas kontā jāiemaksā drošības nauda 800,00 EUR un dalības maksa 15,00 EUR, nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš

– 2020. gada 30. septembris.

Dzīvokļa apskates laiks saskaņojams ar SIA «Dobeles namsaimnieks» namu pārzini, zvanot 63722463.

♦ **dzīvokli Nr.2 Brīvības ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā**, 51,9 m² platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 519/3317 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala, kadastra numurs 4601 900 2963, par sākumcenu 3000,00 EUR, solis 100,00 EUR.

Dalībniekiem līdz 2020. gada 8. jūnijam jāreģistrējas paš-

valdībā un pašvaldības bankas kontā jāiemaksā drošības nauda 300,00 EUR un dalības maksa 15,00 EUR, nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš – 2020. gada 30. septembris.

Dzīvokļa apskates laiks saskaņojams ar SIA «Dobeles namsaimnieks» namu pārzini, zvanot 63722463.

♦ **dzīvokli Nr.5 Brīvības ielā 9, Dobelē, Dobeles novadā**, 33,5 m² platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 335/3317 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala, kadastra numurs 4601 900 2965, par sākumcenu 2300,00 EUR, solis 100,00 EUR.

Dalībniekiem līdz 2020. gada 8. jūnijam jāreģistrējas pašvaldībā un pašvaldības bankas kontā jāiemaksā drošības nau-

da 230,00 EUR un dalības maksa 15,00 EUR, nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš – 2020. gada 30. septembris.

Dzīvokļa apskates laiks saskaņojams ar SIA «Dobeles namsaimnieks» namu pārzini, zvanot 63722463.

♦ **zemesgabalu Skolas iela 4A Krimūnās, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā**, kadastra Nr. 4672 005 0175, platība 0,3 ha, par sākumcenu 4200,00 EUR, solis 100,00 EUR.

Dalībniekiem līdz 2020. gada 8. jūnijam jāreģistrējas pašvaldībā un pašvaldības bankas kontā jāiemaksā drošības nauda 420,00 EUR un dalības maksa 30,00 EUR, nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš – 2020. gada 30. septembris

Informācija par zemesgabalu www.kadastrs.lv vai paš-

valdības nekustamā īpašuma nodaļā, zvanot 63707249.

Ar izsoles noteikumiem interesenti var iepazīties Dobeles novada pašvaldībā, Brīvības ielā 17, Dobelē, darba dienās no plkst. 8.00 līdz 17.00. Uzziņas par tālruni 63720938 vai 26326880.

Drošības naudu un dalības maksu lūdzam ieskaitīt:

Dobeles novada pašvaldība
Brīvības ielā 17, Dobele,
Dobeles novads, LV-3701
Reģ. Nr. 90009115092
Norēķinu konts LV94
UNLA 0050014267180
AS «SEB Banka», kods
UNLALV 2X
Norēķinu konts
LV28HABA0001402050427
AS SWEDBANK