

LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.430/15**

**Par naudas balvu par sasniegumiem sportā Dobeles novadā pretendentu saraksta apstiprināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada Sporta pārvaldes iesniegto priekšlikumu par naudas balvu par sasniegumiem sportā Dobeles novadā piešķiršanu Dobeles novada sportistiem, treneriem un sporta spēļu komandām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu un Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra nolikuma “Par naudas balvām par sasniegumiem sportā Dobeles novadā” 19. punktu, atklāti balsojot: PAR - 13 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT naudas balvu par sasniegumiem sportā Dobeles novadā pretendentu sarakstu (lēmuma pielikumā).
2. NOTEIKT, ka naudas balvas par sasniegumiem sportā Dobeles novadā pretendentiem izmaksājamas līdz 2025. gada 31. janvārim.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes

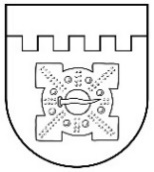
2024. gada 27. decembra lēmumam Nr.430/15

**Naudas balvu par sasniegumiem sportā Dobeles novadā pretendentu saraksts**

**(par 2024. gada sasniegumiem)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N.p.k | Fiziska,  juridiska persona | Pamatojums | Vieta | Naudas apjoms,  EUR, pirms nodokļu nomaksas |
| 1. | Kitija Siltumēna | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 3 dalībnieki | 1.vieta | 94.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 6 dalībnieces | 2.vieta |
| 2. | Tamāra Bumbiere | Kitijas Siltumēnas trenere riteņbraukšanā |  | 50.00 |
| 3. | Roberts Lignickis | Pasaules junioru čempionāts makšķerēšanā, 15 komandas | 3.vieta | 81.00 |
| 4. | Māris Bogdanovičs | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 17 dalībnieki | 2.vieta | 81.00 |
| 5. | Anita Antone | Baltijas čempionāts riteņbraukšanā,7 dalībnieces | 1.vieta | 309.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieces | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 3 dalībnieces | 1.vieta |
| 6. | Zane Priede | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 7 dalībnieces | 1.vieta | 295.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 5 dalībnieces | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 6 dalībnieces | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieces | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 6 dalībnieces | 3.vieta |
| 7. | Evelīna Ermane- Marčenko | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 3 dalībnieces | 1.vieta | 242.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 7 dalībnieces | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieces | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 6 dalībnieces | 1.vieta |
| 8. | Madara Āboma | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 8 dalībnieces | 3.vieta | 94.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieces | 2.vieta |
| 9. | Linda Eihmane | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 7.dalībnieces | 2.vieta | 81.00 |
| 10. | Lavrs Sipovičs | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 8 dalībnieki | 1.vieta | 81.00 |
| 11. | Riks Sipovičs | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 8 dalībnieki | 3.vieta | 54.00 |
| 12. | Uldis Rutka | Baltijas čempionāts riteņbraukšanā, 10 dalībnieki | 1.vieta | 188.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 5 dalībnieki | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieki | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 8 dalībnieki | 1.vieta |
| 13. | Raivis Ritums | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 3 dalībnieki | 2.vieta | 67.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 9 dalībnieki | 3.vieta |
| 14. | Artis Roze | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 8 dalībnieki | 1.veta | 188.00 |
| Baltijas čempionāts riteņbraukšanā, 9 dalībnieki | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 10 dalībnieki | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 7 dalībnieki | 3.vieta |
| 15. | Kaspars Serģis | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 12 dalībnieki | 1.vieta | 107.00 |
| 16. | Lauris Pārups | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 9 dalībnieki | 2.vieta | 40.00 |
| 17. | Viesturs Lejiņš | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 4 dalībnieki | 2.vieta | 20.00 |
| 18. | Niklāvs Boļšis | Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 10 dalībnieki | 1.vieta | 188.00 |
| Latvijas čempionāts riteņbraukšanā, 7 dalībnieki | 2.vieta |
| 19. | Dainis Ritums | Treneris Mārim Bogdanovičam, Anitai Antonei, Zanei Priedei, Evelīnai Ermanei-Marčenko, Madarai Ābomai, Lindai Eihmanei, Lavram Sipovičam, Rikam Sipovičam, Uldim Rutkam, Raivim Ritumam, Artim Rozei,Kasparam Serģim, Laurim Pārupam, Viesturam Lejiņam, Niklāvam Boļšis |  | 1089.00 |
| 20. | Gunārs Gribuška | Latvijas čempionāts dambretē, 14 komandas | 2.vieta | 50.00 |
| 21. | Jānis Āriņš | Latvijas čempionāts dambretē, 14 komandas | 2.vieta | 67.00 |
| Eiropas čempionāts veterāniem dambretē, 5 dalībnieki | 3.vieta |
| 22. | Viesturs Štelmahers | Latvijas čempionāts dambretē, 14 komandas | 2.vieta | 50.00 |
| 23. | Gatis Kļava | Latvijas čempionāts dambretē, 14 komandas | 2.vieta | 50.00 |
| 24. | Ričards Niks Osītis | Latvijas čempionāts dambretē, 14 komandas | 2.vieta | 107.00 |
| Eiropas čempionāts U27 junioriem dambretē, 18 dalībnieki | 2.vieta |
| 25. | Pēteris Freidenfelds | Treneris Gunāram Gribuškam, Jānim Āriņam, Viesturam Štelmaheram, Gatim Kļavam,Ričardam Nikam Osītim |  | 124.00 |
| 26. | Ernests Erbs | Latvijas čempionāts ložu šaušanā,31 dalībnieks | 3.vieta | 1238.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā,21 dalībnieks | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 18 dalībnieki | 1.vieta |
| Baltijas kausa kopvērtējums ložu šaušanā, 7 dalībnieki | 1.vieta |
| Baltijas kausa kopvērtējums ložu šaušanā, 5 dalībnieki | 1.vieta |
| Eiropas kausa kopvērtējums ložu šaušanā, 24 valstis | 2.vieta |
| Latvijas komandu čempionāts ložu šaušanā, 10 dalībnieki | 2.vieta |
| Baltijas kauss kopvērtējums ložu šaušanā , 7 dalībnieki | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā,16 komandas | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts 10m MIX, 23 komandas | 3.vieta |
| 27. | Daniels Vilciņš | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 20 dalībnieki | 2.vieta | 295.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 21 dalībnieki | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 23 komandas | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 13 dalībnieki | 3.vieta |
| 28. | Rihards Zorge | Baltijas čempionāts ložu šaušanā, 7.dalībnieki | 1.vieta | 671.00 |
| Latvijas čempionātā ložu šaušanā, 21 dalībnieks | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 20 dalībnieki | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 21 dalībnieks | 2.vieta |
| Baltijas čempionāts ložu šaušanā, 11 dalībnieki | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 17 komandas | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 18 dalībnieki | 2.vieta |
| 29. | Kārlis Bleidelis | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 23 komandas | 2.vieta | 81.00 |
| 30. | Sanija Didže | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 14 komandas | 2.vieta | 134.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā,26 komandas | 3.vieta |
| 31. | Marika Alksniņa | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieces | 2.vieta | 215.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 12 dalībnieces | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 dalībnieces | 3.vieta |
| 32. | Agate Rašmane | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 25 komandas | 1.vieta | 806.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 dalībnieces | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 34 dalībnieces | 3.vieta |
| Baltijas kauss kopvērtējumā ložu šaušanā, 8 dalībnieces | 1.vieta |
| Baltijas kauss kopvērtējumā ložu šaušanā, 8 dalībnieces | 1.vieta |
| Baltijas kauss kopvērtējumā ložu šaušanā, 8 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā,16 komandas | 1.vieta |
| 33. | Laura Vdobčenko | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 komandas | 2.vieta | 322.00 |
| Baltijas kauss kopvērtējums, 8 dalībnieces | 3.vieta |
| Baltijas kauss kopvērtējums, 8 dalībnieces | 2.vieta |
| 34. | Kristiāna Agule | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 komandas | 1.vieta | 537.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 34 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 17 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieces | 2.vieta |
| 35. | Anita Krieķe | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 12 komandas | 1.vieta | 564.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā,18 dalībnieces | 2.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 22 dalībnieces | 1.vieta |
| Eiropas kausa fināla kopvērtējumā ložu šaušanā, 24 valstis | 2.vieta |
| 36. | Vilnis Celmiņš | Treneris Anitai Krieķei, Kristiānai Agulei, Laurai Vdobčenko, Agatei Rašmanei, Marikai Alksniņai, Ernestam Erbam, Danielam Vilciņam, Rihardam Zorgem, Kārlim Bleidelim, Sanijai Dižei |  | 2914.00 |
| 37. | Beāta Šmuksta | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 8 komandas | 1.vieta | 215.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 22 dalībnieces | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 14 dalībnieces | 3.vieta |
| 38. | Ēriks Filipēnoks | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 19 dalībnieki | 2.vieta | 134.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 dalībnieki | 3.vieta |
| 39. | Sindija Čīma | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 dalībnieces | 1.vieta | 215.00 |
| Baltijas kauss kopvērtējum ložu šaušanā, 12 dalībnieces | 3.vieta |
| 40. | Mareks Langenfelds | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieki | 3.vieta | 54.00 |
| 41. | Amanda Zandersone | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 13 dalībnieces | 3.vieta | 54.00 |
| 42. | Keita Urbevica | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 19 dalībnieces | 1.vieta | 269.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 komandas | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 8 komandas | 1.vieta |
| 43. | Anete Tukiša | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 24 dalībnieces | 1.vieta | 376.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 19 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 16 komandas | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 8 komandas | 1.vieta |
| 44. | Ralfs Čuhnovs | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 14 komandas | 2.vieta | 81.00 |
| 45. | Mārtiņš Bergmanis | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieki | 2.vieta | 81.00 |
| 46. | Guntis Inauskis | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 5 komandas | 1.vieta | 430.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 15 dalībnieki | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 14 dalībnieki | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 17 dalībnieki | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 13 dalībnieki | 3.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 7 komandas | 1.vieta |
| 47. | Dženeta Dombrovska | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 18 dalībnieces | 2.vieta | 242.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 21 dalībniece | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 13 dalībnieces | 3.vieta |
| 48. | Aleksandrs Bargatins | Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 14 komandas | 3.vieta | 81.00 |
| Latvijas čempionāts ložu šaušanā, 5 komandas | 3.vieta |
| 49. | Armands Freimanis | Treneris Aleksandram Bargatinam, Dženetai Dombrovskai, Guntim Inauskim, Mārtiņam Bergmanim, Ralfam Cuhnovam, Anetei Tukišai, Keitai Urbevicai, Amandai Zandersonei, Marekam Langenfeldam, Sindijai, Čīmai, Ērikam Filipēnokam |  | 1220.00 |
| 50. | Kevins Mežinskis | Latvijas čempionāts svarcelšanā, 8 dalībnieki | 1.vieta | 148.00 |
| Latvijas čempionāts svarcelšanā, 4 dalībnieki | 2.vieta |
| 51. | Miks Spass | Treneris Kevinam Mežinskim |  | 76.00 |
| 52. | Beate Jansone | Latvijas čempionāts triatlonā, 21 dalībniece | 1.vieta | 242.00 |
| Baltijas čempionāts triatlonā, 18 dalībnieces | 2.vieta |
| 53. | Beāte Bula | Latvijas čempionāts peldēšanā, 7 dalībnieces | 1.vieta | 201.00 |
| Latvijas čempionāts peldēšanā, 4 dalībnieces | 1.vieta |
| Latvijas čempionāts peldēšanā, 14 dalībnieces | 3.vieta |
| 54. | Kārlis Kalniņš | Treneris Beātei Jansonei un Beātei Bulai |  | 222.00 |
| 55. | Kristaps Mierlauks | Latvijas čempionāts taku orientēšanās, 37 dalībnieki | 1.vieta | 54.00 |
| 56. | ZRHK Tenax “Dobele” | Latvijas Virslīgas čempionāts handbolā vīriešu komandām, 8 komandas | 1.vieta | 2148.00 |
| Baltijas līgas čempionāts handbolā vīriešu komandām, 8 komandas | 1.vieta |
| 57. | Sandris Veršakovs | ZRHK Tenax “Dobele” treneris |  | 1166.00 |
| 58. | BK Dobele | Latvijas veterānu čempionāts basketbolā sievietēm, 4 komandas | 1.vieta | 81.00 |
| Latvijas veterānu čempionāts basketbolā sievietēm, 4 komandas | 3.vieta |
| 59. | REIR Dobele-SS | Latvijas Virslīgas sieviešu čempionāts handbolā, 6 komandas | 2.vieta | 430.00 |
| 60. | Larisa Veinberga | REIR Dobele-SS trenere |  | 215.00 |





LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

Dobelē

**2024. gada 27. decembrī** **Nr.431/15**

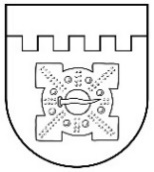
**Par Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.26 ’’Grozījums Dobeles novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 23 „Par Dobeles novada pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu un Dzīvojamo telpu īres likuma 31. panta pirmo daļu, atklāti balsojot:

PAR - 14 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dobeles novada domes saistošos noteikumus Nr.26 “Grozījums Dobeles novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Dobeles novada pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību”” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.dobele.lv.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes

2024. gada 27. decembra lēmumu Nr.431/15

**2024. gada 27. decembrī Saistošie noteikumi Nr.26**

**Grozījums Dobeles novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Dobeles novada pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību”**

Izdoti saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 31. panta pirmo daļu

Izdarīt Dobeles novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Dobeles novada pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr. 115, Nr. 245, Latvijas Vēstnesis, 2024, Nr. 36) šādu grozījumu – aizstāt visā saistošo noteikumu tekstā vārdu “kadastrālo” (attiecīgā locījumā) ar vārdiem “fiskālo kadastrālo” (attiecīgā locījumā).

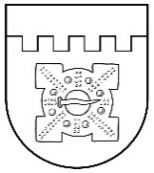
Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

**Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.26**

**Grozījums Dobeles novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Dobeles novada pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību” paskaidrojuma raksts**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sadaļas nosaukums** | **Sadaļas paskaidrojums** |
| 1.Mērķis un nepieciešamības pamatojums | 1.1.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 43.1 punkts nosaka, ka Valsts zemes dienests no 2025. gada 1. janvāra līdz brīdim, kad sāk piemērot šo pārejas noteikumu 50. punktā minēto kadastrālo vērtību bāzi, Kadastra informācijas sistēmā katram kadastra objektam aprēķina un reģistrē divas spēkā esošas kadastrālās vērtības:  1) fiskālo kadastrālo vērtību, ko izmanto nodokļu, valsts nodevu un citu maksājumu valsts vai pašvaldības budžetā aprēķinam, izņemot maksas par zemes likumisko lietošanu aprēķinu;  2) universālo kadastrālo vērtību, ko izmanto šo pārejas noteikumu 43.1 punkta 1. apakšpunktā neminētām vajadzībām.  1.2. Grozījums saistošajos noteikumos nepieciešams, lai, veicot aprēķinus, būtu nepārprotami skaidrs, kāda tieši kadastrālā vērtība tiek piemērota.  1.3. Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 186. punkts nosaka, ka, lai izdarītu grozījumus pašvaldību saistošajos noteikumos, sagatavo pašvaldību saistošo noteikumu grozījumu projektu. |
| 2.Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu | Nav. |
| 3.Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci | 3.1. Sociālā ietekme – nav.  3.2. Ietekme uz vidi – nav.  3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav.  3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, konkurenci – nav. |
| 4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām | Noteikumu izpildi nodrošina Pašvaldības pilnvarotā kapitālsabiedrība SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”. |
| 5.Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem | Nav būtiskas ietekmes uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem. |
| 6.Informācija par izpildes nodrošināšanu | Saistošo noteikumu izpildē jauno institūciju izveidi neparedz. |
| 7.Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana | Ar saistošajiem noteikumiem noteiktās prasības ir samērīgas attiecībā pret ieguvumiem, ko sniedz saistošo noteikumu mērķa sasniegšana. |
| 8.Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām | 8.1. Noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar to izpildes nodrošināšanā iesaistītajām institūcijām – SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, Dobeles novada pašvaldības Dzīvokļa jautājumu komisiju.  8.2. Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības tīmekļvietnē un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.    8.3. Noteikumu projekts bija publicēts pašvaldības tīmekļvietnē [www.dobele.lv](http://www.dobele.lv/) no 2024. gada 11. decembra līdz 2024. gada 25.decembrim (ieskaitot).  8.4. Publicēšanas laikā par noteikumu projektu netika saņemti sabiedrības viedokļi. |

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī** **Nr.432/15**

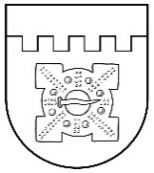
**Par Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.27 ’’Grozījums Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 25 „Dobeles novada iedzīvotāju padomes nolikums”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu un 58. panta sesto daļu, atklāti balsojot:

PAR - 14 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dobeles novada domes saistošos noteikumus Nr.27 “Grozījums Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Dobeles novada iedzīvotāju padomes nolikums”” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.dobele.lv.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes

2024. gada 27. decembra lēmumu Nr.432/15

**2024. gada 27. decembrī Saistošie noteikumi Nr.27**

**Grozījums Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Dobeles novada iedzīvotāju padomes nolikums”**

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma

44. panta otro daļu un 58. panta sesto daļu

Izdarīt Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Dobeles novada iedzīvotāju padomes nolikums” (Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr. 196) grozījumu un izteikt 20.punktu šādā redakcijā:

“20. Padomes pilnvaru termiņš ir 4 (četri) gadi. Padomes sastāvu apstiprina ar Padomes vēlēšanu un balsu skaitīšanas komisijas lēmumu. Pēc Padomes vēlēšanu un balsu skaitīšanas komisijas lēmuma pieņemšanas Pašvaldības tīmekļvietnē www.dobele.lv tiek publicēts apstiprinātais Padomes sastāvs un informācija par to, cik balsis saņēmis katrs Padomes locekļa kandidāts.”

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis

**Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.27**

**Grozījums Dobeles novada domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 25 „Dobeles novada iedzīvotāju padomes nolikums”” paskaidrojuma raksts**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sadaļas nosaukums** | **Sadaļas paskaidrojums** |
| 1.Mērķis un nepieciešamības pamatojums | 1.1. Grozījumi nosaka, ka iedzīvotāju padomes pilnvaru termiņš ir 4 (četri) gadi.  1.2. Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 186. punkts nosaka, ka, lai izdarītu grozījumus pašvaldību saistošajos noteikumos, sagatavo pašvaldību saistošo noteikumu grozījumu projektu. |
| 2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu | Nav. |
| 3.Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci | 3.1. Sociālā ietekme – nav.  3.2. Ietekme uz vidi – nav.  3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav.  3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, konkurenci – nav. |
| 4.Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām | Nav. |
| 5.Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem | Nav. |
| 6.Informācija par izpildes nodrošināšanu | Saistošo noteikumu izpildē jauno institūciju izveidi neparedz. |
| 7.Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana | Ar saistošajiem noteikumiem noteiktās prasības ir samērīgas attiecībā pret ieguvumiem, ko sniedz saistošo noteikumu mērķa sasniegšana. |
| 8.Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām | 8.1. Noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar Lielauces pagasta Iedzīvotāju Padomi.  8.2. Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības tīmekļvietnē un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.    8.3. Noteikumu projekts bija publicēts pašvaldības tīmekļvietnē [www.dobele.lv](http://www.dobele.lv/) no 2024. gada 11. decembra līdz 2024. gada 25. decembrim (ieskaitot).  8.4. Publicēšanas laikā par noteikumu projektu netika saņemti sabiedrības viedokļi. |

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.433/15**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vītiņu ielā 4A, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Vītiņu ielā 4A, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Vītiņu ielā 4A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050484803, sastāv no zemes gabala 2440 m2 kopplatībā un uz zemes gabala atrodošās trīsstāvu ēkas ar 12 (divpadsmit) dzīvokļu īpašumiem un 1 (vienas) saimniecības ēkas. Pamatojoties uz to, ka visi dzīvokļu īpašumi, kā arī domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala reģistrētas zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda, 2011. gada 28. oktobrī pašvaldībai īpašuma tiesība uz dzīvojamo māju izbeigusies. Dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti likumā “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” (turpmāk – Likums) noteiktajā kārtībā.

Likuma 50. panta septītā daļa nosaka, ka [..] pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju [..] pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otro daļu.

Pamatojoties uz 2021. gada 3. marta pilnvarojuma līgumu Auces novada pašvaldība pilnvarojusi sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju. Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, kas nosaka, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras un novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja [..], 2024. gada 22. oktobrī pilnvarojuma līgums tika pārjaunots, tādējādi Auces novada pašvaldības saistības ir pārņēmusi Dobeles novada pašvaldība, stājoties Auces novada pašvaldības vietā.

Likuma 51.2panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums sešu mēnešu laikā no kopsapulces sasaukšanas parakstīt dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, ja 1) visi dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti šajā likumā noteiktajā kārtībā; 2) [..] pašvaldība ir izpildījusi šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otrajā daļā noteikto pienākumu; 3) nav iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, ievērojot šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) piektās daļas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies Likuma 51.2panta pirmās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2 panta pirmo daļu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 12 (divpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, saimniecības ēku un zemes gabala 2440 m2 platībā, īpašumā Vītiņu ielā 4A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050484803, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..], personas kods [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.434/15**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 10A, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, kurā lūgts nodot daudzdzīvokļu mājas Raiņa ielā 10A, Aucē, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai, dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstoties pilnvarotajai personai [..].

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums Raiņa ielā 10A, Aucē, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46050070710, sastāv no zemes gabala 971 m2 kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās trīsstāvu ēkas ar 12 (divpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, nedzīvojamās telpas un 1 (vienas) saimniecības ēkas.

Pamatojoties uz 2021. gada 3. marta pilnvarojuma līgumu Auces novada pašvaldība pilnvarojusi sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” atbilstoši normatīvo aktu prasībām pārvaldīt dzīvojamo māju. Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, kas nosaka, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras un novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja [..], 2024. gada 22. oktobrī pilnvarojuma līgums tika pārjaunots, tādējādi Auces novada pašvaldības saistības ir pārņēmusi Dobeles novada pašvaldība, stājoties Auces novada pašvaldības vietā.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešajai daļai, kas nosaka, ka pašvaldība [..] nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku [..] ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā norādītajiem datiem, Īpašumā pašvaldībai ir piekritīgs 1 (viens) dzīvokļu īpašums. Pārējie dzīvokļu īpašumi un nedzīvojamā telpa reģistrēta zemesgrāmatā uz privātpersonu vārda. Tādējādi secināms, ka Īpašumā ir privatizēti vairāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 12 (divpadsmit) dzīvokļu īpašumiem, neapdzīvojamo telpu, saimniecības ēku un zemes gabalu 971 m2 platībā, īpašumā Raiņa ielā 10A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra numurs 46050070710, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..], personas kods [..].
2. PILNVAROT sabiedrību ar ierobežotu atbildību “AUCES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.435/15**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts SIA ‘”DOBELES NAMSAIMNIEKS” iesniegums, kurā tiek lūgts nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ”Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotajai personai [..].

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Dobeles novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – Īpašums), kadastra numurs 46520020224, sastāv no zemes gabala 997 m2 kopplatībā, uz zemes gabala atrodošās ēkas ar 6 (sešiem) dzīvokļu īpašumiem. Visi dzīvokļu īpašumi ir privatizēti likumā “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” (turpmāk – Likums) noteiktajā kārtībā.

Likuma 50. panta septītā daļa nosaka, ka [..] pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju [..] pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otro daļu.

2023. gada 1. janvārī pašvaldība ar SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” noslēgusi pilnvarojuma līgumu Nr.4.3/2023/131, saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” atbilstoši līgumam un normatīvo aktu prasībām pārvaldīt Īpašumu.

Likuma 51.2panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums sešu mēnešu laikā no kopsapulces sasaukšanas parakstīt dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, ja 1) visi dzīvojamā mājā esošie privatizācijas objekti ir privatizēti šajā likumā noteiktajā kārtībā; 2) [..] pašvaldība ir izpildījusi šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) otrajā daļā noteikto pienākumu; 3) nav iesniegts pieteikums par dzīvojamās mājas pārņemšanu, ievērojot šā likuma [51.panta](https://likumi.lv/ta/id/35770#p51) piektās daļas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir iestājušies Likuma 51.2panta pirmās daļas nosacījumi, līdz ar to, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nododamas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.2 panta pirmo daļu, ievērojot dzīvokļu īpašnieku lēmumu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. NODOT dzīvojamās mājas ar 6 (sešiem) dzīvokļu īpašumiem un zemes gabalu 997 m2 platībā, īpašumā “Bastardi”, Bērzē, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520020224, pārvaldīšanas tiesības īpašnieku pilnvarotajai personai [..], personas kods [..].
2. PILNVAROT SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS” valdes locekli 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un Dobeles novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1. punktā dzīvojamās mājas un zemes gabala nodošanas – pieņemšanas aktu.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.436/15**

**Par Dobeles novada vēlēšanu komisijas sastāva izmaiņām**

Pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes (turpmāk — dome) vēlēšanu sagatavošanai katrā valstspilsētas pašvaldībā un novada pašvaldībā no vēlētājiem tiek izveidota attiecīgi valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu komisija un novada pašvaldības vēlēšanu komisija 7—15 locekļu sastāvā, kuru skaitu nosaka attiecīgā dome, ar domes 2021. gada 26. augustā pieņemto lēmumu “Par Dobeles novada vēlēšanu komisijas izveidošanu” tika izveidota Dobeles novada vēlēšanu komisija (turpmāk – vēlēšanu komisija), kuras sastāvā ir 7 locekļi. Papildus nolemts iekļaut vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu sarakstā 2 kandidātus: Vitu Grosbergu un Helviju Brigmani.

Dobeles novada pašvaldībā saņemts vēlēšanu komisijas locekles Gunas Vittes iesniegums, saskaņā ar kuru tiek lūgts atbrīvot viņu no darba pienākumiem vēlēšanu komisijā ar 2025. gada 1.janvāri.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11. panta pirmā daļa nosaka, ka vēlēšanu komisijas loceklis var izbeigt darbību komisijā, iesniedzot par to pieteikumu attiecīgās pašvaldības domei. Savukārt, šī paša likuma 11. panta ceturtā daļa nosaka, ka gadījumā, ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir izbeidzis vai ir atsaukts no tās, dome pieņem lēmumu par komisijas locekļa kandidāta uzaicināšanu vai jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu. Ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir apturējis, jautājumu par viņa aizstāšanu ar vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu izlemj dome.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11. panta pirmo daļu, ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1 (Sarmīte Dude), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsaukt Dobeles novada vēlēšanu komisijas locekli Gunu Vitti, personas kods [..], no Dobeles novada vēlēšanu komisijas locekles pienākumu izpildes, nosakot, ka Guna Vitte savu darbību Dobeles vēlēšanu komisijā izbeidz ar 2024. gada 31. decembri.
2. Uzaicināt Dobeles novada vēlēšanas komisijas kandidāti Vitu Grosbergu veikt amata pienākumus Dobeles novada pašvaldības komisijā kā komisijas loceklei ar 2025. gada 1.janvāri.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.437/15**

**Par** **Dobeles aglomerācijas teritorijas precizēšanu**

Dobeles aglomerācijas robežas ir apstiprinātas ar Dobeles novada domes 2012. gada 26. janvāra lēmumu Nr.11/1 “Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu” un grozītas ar Dobeles novada domes 2012. gada 30. augusta lēmumu Nr.212/9 “Par grozījumiem Dobeles novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā Nr.11.1 “Par Dobeles aglomerācijas robežas noteikšanu””.

Saskaņā ar 2002. gada 22. janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” (turpmāk – Noteikumi) 31. 1 punktu, prasības komunālo notekūdeņu centralizētai savākšanai un emisijai nosaka visām apdzīvotajām vietām vai to robežās esošām atsevišķām teritorijas daļām, kur iedzīvotāju skaits, apdzīvotības blīvums un ekonomiskā aktivitāte ir pietiekami koncentrēta, lai būtu ekonomiski pamatoti veidot centralizētu kanalizācijas tīklu sistēmu notekūdeņu savākšanai un novadīšanai uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām vai uz to galīgās novadīšanas vietu vidē (turpmāk – aglomerācija). Noteikumu 31.2 punktā noteikts, ka vietējā pašvaldība līdz 2024. gada 30. jūnijam un pēc tam ne retāk kā reizi septiņos gados izvērtē tās administratīvajā teritorijā esošo aglomerāciju robežas, ņemot vērā tehniskās un ekonomiskās iespējas veikt esošās centralizētās kanalizācijas sistēmas paplašināšanu vai jaunas centralizētās kanalizācijas sistēmas izbūvi, un, ja nepieciešams, precizē aglomerācijas robežas [..].

Noteikumu 31.3 nosaka, ka vietējās pašvaldības dome pieņem lēmumu par aglomerācijas robežu noteikšanu un līdz 2025. gada 2. janvārim iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai) lēmumu par aglomerācijas robežu noteikšanu, tā pamatojumu un kartogrāfisko materiālu ar aktuālo aglomerācijas robežu. Ja vietējās pašvaldības dome pieņem lēmumu mainīt aglomerācijas robežu, pašvaldība mēneša laikā pēc attiecīgā lēmuma pieņemšanas iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai) pieņemto lēmumu, tā pamatojumu un kartogrāfisko materiālu ar aktuālo aglomerācijas robežu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” 31.3 punktu,  atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Precizēt Dobeles aglomerācijas teritoriju un apstiprināt aglomerācijas robežas saskaņā ar pievienoto Dobeles aglomerācijas robežu kartogrāfisko materiālu (Pielikums Nr.1., 2., 3., 4.).

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.438/15**

**Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības piekritību**

**Dobeles novada pašvaldībai**

Dobeles novada dome, izskatot lēmuma projektu “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības piekritību Dobeles novada pašvaldībai” konstatēja sekojošo:

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība Tehnikas ielā 10A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 46050480003, 0,4320 ha platībā (turpmāk – zemes gabals) ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. Šī paša likuma 17.panta piektā daļa nosaka, ka valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

Zemes reforma Auces pilsētā pabeigta 2016. gada 28.janvārī, Ministru kabinetam izdodot rīkojumu Nr.76 “Par zemes reformas pabeigšanu Auces novada Auces pilsētā”.

Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība. Līdz brīdim, kad zemes gabals ir ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par šā zemes gabala piekritību valstij, ja tas nepieciešams valsts pārvaldes funkciju īstenošanai.

No minētajām likuma normām izriet, ka gan lēmuma par zemes gabaliem, kas ieskaitīti rezerves zemes fondā, ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņemšana, gan ar to saistāmo nosacījumu izpildes konstatēšana, ir pašvaldības kompetences jautājums. Ministru kabinets par zemes gabala piekritību valstij nav izdevis.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo, piekto un sesto daļu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība Tehnikas ielā 10A, Aucē, Dobeles novadā, kadastra apzīmējums 46050480003, ar platību 0,4320 ha piekrīt Dobeles novada pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Dobeles novada pašvaldības vārda.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.439/15**

**Par starpgabala statusa noteikšanu nekustamajam īpašumam Ezera iela 24A,**

**Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļas ierosinājumu noteikt nekustamajam īpašumam Ezera iela 24A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010279 (turpmāk – Īpašums), starpgabala statusu.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Bēnes pagasta padomes 2008.gada 29.septembra ārkārtas sēdes lēmumu (prot.Nr.11, 1.§) “Par lauku apvidus zemes piekritību Bēnes pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai”, Īpašums piekrīt Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība).

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4650010279, platība - 0,1453 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11.punkta “b” apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Īpašums atbilst starpgabala statusam, jo atrodas starp zemes vienībām “Bēnes ezers”, Ezera ielā 16, Ezera ielā 12, Ezera ielā 24, Ezera ielā 26 un Ezera ielā 26A, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, un tai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11. punkta “b” apakšpunktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 4. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 1 (Kristīne Briede), ATTURAS – 3 (Viesturs Reinfelds, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis), Dobeles novada dome NOLEMJ:

NOTEIKT starpgabala statusu nekustamajam īpašumam Ezera iela 24A, Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46500010279, 0,1453 ha platībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

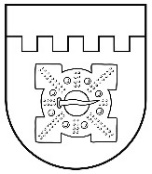
**2024. gada 27. decembrī Nr.440/15**

**Par Dobeles novada domes saistošo noteikumu Nr.28 „Grozījumi Dobeles novada domes 2024. gada 2.februāra saistošajos noteikumos Nr. 3 „Dobeles novada pašvaldības budžets 2024. gadam”” apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 3 (Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Andris Podvinskis), ATTURAS – nav, NEBALSO – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ :

1. Apstiprināt Dobeles novada domes saistošos noteikumus Nr.28 „Grozījumi Dobeles novada domes 2024. gada 2.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Dobeles novada pašvaldības budžets 2024. gadam”” (turpmāk - saistošie noteikumi) (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.dobele.lv .
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Dobeles novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

APSTIPRINĀTI

ar Dobeles novada domes

2024. gada 27. decembra lēmumu Nr.440/15

**2024. gada 27. decembrī Saistošie noteikumi Nr.28**

**Grozījumi Dobeles novada domes 2024.gada 2.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Dobeles novada pašvaldības budžets 2024.gadam”**

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma

10. panta pirmās daļas 1.punktu un 48.pantu,

„Par pašvaldību budžetiem” 16.panta pirmo daļu

Izdarīt Dobeles novada domes 2024.gada 2.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Dobeles novada pašvaldības budžets 2024.gadam” šādus grozījumus:

1.Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Apstiprināt Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta 2024.gadam ieņēmumus 56 278 389 *euro* apmērā, izdevumus 61 685 375 *euro* apmērā un finansēšanas līdzekļus 5 406 986 *euro* apmērā saskaņā ar 1., 2. un 3.pielikumu”.

2. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“ 2. Apstiprināt Dobeles novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļu atlikumu uz 2024.gada 1.janvāri 8 169 300 *euro* apmērā, uz 2025.gada 1.janvāri 1 924 595 *euro* apmērā. ”

3. Izteikt 5.punktu šādā redakcijā:

“5. noteikt no Dobeles novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta neparedzētajiem izdevumiem novirzāmo līdzekļu apjomu 30 094 eiro apmērā. ”

4.Izteikt 1.pielikumu “Dobeles novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta ieņēmumi” jaunā redakcijā (1.pielikums).

5. Izteikt 2.pielikumu “Dobeles novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta izdevumi” jaunā redakcijā (2.pielikums).

6. Izteikt 3.pielikumu “Dobeles novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta ieņēmumu un izdevumu kopsavilkums” jaunā redakcijā (3.pielikums).

7. Izteikt 5.pielikumu “Dobeles novada pašvaldības aizņēmumu, galvojumu un pārējo saistību apmērs 2024.gadam” jaunā redakcijā (5.pielikums).

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis

**Paskaidrojuma raksts Dobeles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.28**

**Grozījumi 2024.gada 2.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Dobeles novada pašvaldības budžets 2024. gadam”**

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības (turpmāk tekstā –Pašvaldība) iepriekš pieņemtajiem lēmumiem, saņemtajiem iestāžu, struktūrvienību iesniegumiem, Pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

* Precizēti pašvaldības budžeta ieņēmumi un izdevumi;
* Precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
* Precizēti izdevumi iestādēm un struktūrvienībām.

1. **Pamatbudžeta ieņēmumi**

Pamatojoties uz apstiprināto projektu ieņēmumiem un citiem prognozētajiem ieņēmumiem, palielināti un precizēti budžeta ieņēmumi, kopsummā par **EUR 176 411 ,** tai skaitā:

* 1. Mērķdotācijas pašvaldību budžetiem palielinātas par EUR 46 698 t.sk;
* finansējums invalīdu asistentu pakalpojumiem EUR 5 000;
* finansējums amatieru mākslas kolektīvu atlīdzībai EUR 21 744 ;
* finansējums mākslas un mūzikas skolā periodam septembris-decembris EUR 19 954.
  1. Pašvaldību budžetu transfertu ieņēmumu prognoze palielināta par EUR 119 744 t.sk:
* Dobeles novada izglītības pārvaldes ieņēmumi par izglītības iestāžu savstarpējiem norēķiniem EUR 119 744 ;
  1. Maksas pakalpojumu un citu pašu ieņēmumu prognoze palielināta par EUR 9 9 69, t.sk:
* palielināta ieņēmumu prognoze par telpu nomu kultūras iestādēs EUR 4 326;
* palielināta ieņēmumu prognoze par pasākumu biļešu realizāciju kultūras iestādēs EUR 3 411;
* palielināta ieņēmumu prognoze par citiem sniegtajiem maksas pakalpojumi izglītības iestādēs EUR 2 232.

1. **Pamatbudžeta izdevumi**

Budžeta izdevumu daļā palielināti un precizēti izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem, kopsummā par **EUR 110 573**. Izdevumu finansēšana plānota no papildus saņemtajiem ieņēmumiem.

* 1. Vispārējiem vadības dienestiem izdevumi samazināti par EUR 43 234, samazinājumu veido izdevumu pārdale un precizēšana starp struktūrvienībām, t.sk:
* no 2024. gada budžetā plānotājiem līdzekļiem “Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” novirzīti EUR 70 934 transportlīdzekļu iegādei, t.sk:
* līgums Nr.4.3/2024/257 ar SIA “Dobeles Autobusu parks” EUR 49 940.
* līgums Nr.4.3/2024/166 ar SIA “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” EUR 20 994.
* līdzekļu pārdale starp valdības funkcionālajam kategorijām un struktūrvienībām sastāda EUR 22 240;
  1. Vides aizsardzības izdevumi palielināti par EUR 5 207 palielinājumu veido izdevumu pārdale un precizēšana starp struktūrvienībām;
  2. Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošanas izdevumi palielinātie par EUR 38 027 , palielinājumu veido papildus novirzīti līdzekļi un līdzekļu pārdale starp valdības funkcionālajam kategorijām un struktūrvienībām, t.sk:
* no 2024. gada budžetā plānotājiem līdzekļiem “Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” EUR 49 940 transportlīdzekļu iegādei iestrādāti izdevumos;
* līdzekļu pārdale starp valdības funkcionālajam kategorijām un struktūrvienībām sastāda EUR 11 913;
  1. Kultūras un sporta izdevumi palielināti par EUR 29 481 palielinājumu veido izdevumos iestrādātais saņemtais finansējums, t.sk:
* papildus izdevumos iestrādāts finansējums amatieru mākslas kolektīvu atalgojumam EUR 21 744 apmērā;
* papildus ieņēmumi no telpu nomas un biļešu realizācijas iestrādāti izdevumos EUR 7 737;
  1. Izglītībai izdevumi palielināti par EUR 76 092 palielinājumu veido izdevumos iestrādāti saņemtie ieņēmumi par maksas pakalpojumiem un saņemtais Valsts finansējums, t.sk:
* ieņēmumi par izglītības iestāžu savstarpējiem norēķiniem EUR 53 906 apmērā iestrādāti izdevumos, EUR 65 838 novirzīti uz atlikumu gada beigas;
* finansējums mākslas un mūzikas skolu pedagogu atalgojumam iestrādāts izdevumos EUR 19 954;
* ieņēmumi par sniegtiem maksas pakalpojumiem EUR 2 232 iestrādāti izdevumos;
  1. Sociālā aizsardzības izdevumi palielināti par EUR 5 000, palielinājumu veido saņemtais finansējums, t.sk:
* finansējums invalīdu asistentu pakalpojumiem EUR 5 000 apmērā iestrādāts izdevumos;

1. **Finansēšana**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **FINANSĒŠANA** | **5 475 824** | **1 858 757** | **5 406 986** |
| **Naudas līdzekļu un noguldījumu izmaiņas** | 6 310 543 |  | **6 244 705** |
| *Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā* | 8 169 300 | 0 | *8 169 300* |
| *Pieprasījuma noguldījumu atlikums perioda beigās* | 1 858 757 | *65 838* | *1 924 595* |
| **Aizņēmumi** | **-837 719** | **0** | **-837 719** |
| *Palielinājums* | 1 629 485 | *0* | *1 629 485* |
| *Samazinājums* | -2 467 204 | *0* | *-2 467 204* |

Dobeles novada pašvaldības budžeta izdevumu pārsniegumu pār ieņēmumiem – EUR 5 406 986 un aizņēmumu pamatsummas – EUR 2 467 204 atmaksu 2024. gadā ir paredzēts segt no budžeta līdzekļu atlikuma gada sākumā EUR 8 169 300, aizņēmumu no Valsts kases un komercbankas – EUR 1 629 485 apmērā, kā arī saglabāt naudas līdzekļu atlikumus pārskata gada beigās EUR 1 924 595 apmērā.

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja J.Kalniņa



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.441/15**

**Par līdzfinansējumu Ālaves muižas kungu mājas jumta atjaunošanas darbiem**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 21. augustā saņemts biedrības “Penkulē atver durvis” (turpmāk – Biedrība) iesniegums, kurā Biedrība lūdz piešķirt līdzfinansējumu Ālaves muižas kungu mājas jumta remontam. Iesniegumā Biedrība norāda, ka 2024. gada augustā tika uzsākta minētās ēkas jumta konstrukciju un jumta seguma atjaunošanas 1.kārta, kuras izmaksas sastāda 35 355,31 EUR. No iepriekš minētās Ālaves muižas kungu mājas jumta konstrukciju un jumta seguma atjaunošanas 1.kārtai nepieciešamās naudas summas 20 000 EUR Biedrība ir saņēmusi no glābšanas programmas, 3355,31 EUR ir Biedrības pašfinansējums, iztrūkstošā summa sastāda 12 000 EUR. Biedrība lūdz Pašvaldību finansiāli atbalstīt Ālaves muižas kungu mājas jumta remontu. 2024. gada 21. novembra Dobeles novada domes Finanšu un budžeta komitejas sēdē piedalījās Biedrības pārstāve A.Kočiņa, kura prezentēja Ālaves muižas kungu mājas jumta atjaunošanas darbu norisi. No minētās prezentācijas izriet, ka Ālaves muižas kungu mājas jumta atjaunošanas būvprojektu ir izstrādājis arhitekts Ē.Cerpiņš. Jumta atjaunošana ir sadalīta piecās kārtās. Pirmajā kārtā tika atjaunotas jumta konstrukcijas 180 m2 platībā. Otrajā kārtā paredzēta atjaunotās jumta daļas jumta seguma uzklāšana, savukārt, trešajā kārtā paredzēts atjaunot jumta segumu 165 m2 platībā, ceturtajā kārtā paredzēts atjaunot jumta segumu 150 m2 platībā, arī piektajā kārtā paredzēts atjaunot jumta segumu 150 m2 platībā. Biedrības pārstāve norādīja, ka jumta atjaunošanas nākamās kārtas var tikt īstenotas vienlaicīgi.

Izskatot Biedrības iesniegumu, Dobeles novada dome (turpmāk – dome) konstatē, ka:

1. Biedrībai “Penkulē atver durvis”, reģistrācijas numurs 40008297642, Zemgales rajona tiesas Penkules pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000000623164, 2022. gada 11. maijā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz būvi – “Ālaves muiža”, Penkules pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46845020006.
2. Ar 2022. gada 23. decembra Kultūras ministrijas rīkojumu Nr. 2.5-1-202 “Grozījumi Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumā Nr. 128 “Par Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu”” Ālaves muižas apbūvei noteikts vietējās nozīmes kultūras pieminekļa statuss, savukārt, Ālaves muižas apbūves sastāvā esošajai Kungu mājai piešķirts reģiona nozīmes kultūras pieminekļa statuss.
3. Ālaves muižas apbūvei noteiktas šādas saglabājamās vērtības (arhitektūra):

- Celtnes/būves telpiskais risinājums ainavā, vidē (pilsētvides ainavā, lauku ainavā);

- Būvmasu kārtojums, plānojuma struktūra (vispārējie telpu izkārtojuma pamatprincipi);

- Konstruktīvā sistēma, konstruktīvie elementi, dekoratīvi bagāta fasādes (fasāžu) arhitektūra;

- Īpaši mākslinieciskie elementi fasādēs (portāli, arkādes, balustrādes, skulpturāli veidojumi, epitāfijas, mozaīkas, metālkalumi uc), jumta forma, kāpņu izveidojums, margas un apdare;

- Oriģinālie logi (to apdares elementi), oriģinālās ārdurvis (durvju vērtnes, to apdares elementi, virslogi), oriģinālās iekšdurvis (durvju vērtnes, to apdares elementi).

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu.

Ievērojot to, ka Ālaves muižas Kungu māja ir reģiona nozīmes kultūras piemineklis, kā arī to, ka visā Zemgales reģionā ir saglabājušies tikai 14 šādi nami, no kuriem tikai septiņiem ir piešķirts kultūras pieminekļa statuss, kā arī ņemot vērā pašvaldības 2024. gada budžetā pieejamos finanšu līdzekļus, domes ieskatā, Ālaves muižas kungu mājas jumta atjaunošanai piešķirams pašvaldības līdzfinansējums 2000,00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Sniegt finansiālu atbalstu biedrībai “Penkulē atver durvis”, reģistrācijas numurs 40008297642, Ālaves muižas kungu mājas jumta atjaunošanas darbiem 2000,00 EUR apmērā.
2. Līdzekļus lēmuma 1. punkta izpildei paredzēt no 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem nevalstisko organizāciju atbalstam.
3. Juridiskajai nodaļai mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot līguma projektu lēmuma 1. punkta izpildei.
4. Pašvaldības izpilddirektoram noslēgt lēmuma 3. punktā noteikto līgumu un nodrošināt lēmuma izpildes kontroli.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis

Diagram

Description automatically generated

LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.442/15**

**Par grozījumiem 2023. gada 21. septembra pirkuma līgumā Nr.9.9/155-2023 par nekustamā īpašuma “Sunīši”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome (turpmāk – dome), izskatot lēmuma projektu “Par grozījumiem 2023. gada 21. septembra pirkuma līgumā Nr.9.9/155-2023 par nekustamā īpašuma “Sunīši”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu”, konstatēja:

Pamatojoties uz Dobeles novada domes 2023. gada 31. augusta lēmumu Nr.364/12 “Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes izsoles rezultātu apstiprināšanu”, 2023. gada 21. septembrī pašvaldība ar [..] noslēgusi pirkuma līgumu Nr.9.9/155-2023 (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kuru [..] pērk no Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) nekustamo īpašumu “Sunīši”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kas sastāv no zemes gabala 2,01 ha platībā ar kadastra numuru 46500010393, turpmāk – Īpašums. Īpašums tiek pārdots par 20000 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*) un pirkuma maksas samaksas termiņš noteikts 2023. gada 31. oktobris.

Pašvaldībā saņemts [..] iesniegums, saskaņā ar kuru [..] lūdz domes deputātus pagarināt pirkuma maksas atmaksas termiņu uz 20 (divdesmit) mēnešiem sakarā ar finansiālām grūtībām saimniecībā.

Līguma 5.1. punkts nosaka, ka Līgumu var grozīt vai atcelt Pusēm savstarpēji vienojoties, vienošanos vai atcēlējlīgumu noformējot rakstveidā. Vienošanās vai atcēlējlīgums tiek pievienots Līgumam kā neatņemama sastāvdaļa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka pirkuma maksas samaksas termiņu ir noteikusi dome, kas ir 2023. gada 31. oktobris, jautājuma par pirkuma maksas samaksas kārtību izskatīšana ir piekritīga domei.

Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības sniegtās informācijas, [..] attiecībā pret Dobeles novada pašvaldību nav citu neizpildītu saistību, tādējādi ir pieļaujams veikt attiecīgus grozījumus Līgumā attiecībā par pirkuma maksas samaksas kārtību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Andrejs Spridzāns), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. ATĻAUT veikt starp Dobeles novada pašvaldību un [..], personas kods [..], 2023. gada 21. septembrī noslēgtajā Pirkuma līgumā Nr.9.9/155-2023 (turpmāk – Līgums) sekojošus grozījumus:
   1. Izteikt Līguma 2.2. punktu šādā redakcijā:

“2.2. Pirkuma maksu Pircējs samaksā Pārdevējam saskaņā ar Līgumam pievienoto Maksājuma grafiku (1. pielikums) līdz 2026. gada 31. jūlijam.”

* 1. Papildināt Līgumu ar 2.2.1 punktu šādā redakcijā:

“2.2.1 Līdz nomaksas termiņa beigām Pircējs maksā Pārdevējam maksu par atlikto maksājumu 6% gadā no vēl nesamaksātās Pirkuma maksas daļas.”

1. NOVIRZĪT aprēķināto nokavējuma procentu summu pirkuma maksas daļas dzēšanai.
2. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa netiek samaksāta lēmuma 1. punktā noteiktajā kārtībā un termiņā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.443/15**

**Par grozījumu Dobeles novada domes 2023.gada 30.marta lēmumā Nr. 112/5 “Par Dobeles novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumiem”**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas pirmo teikumu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

IZDARĪT Dobeles novada domes 2023. gada 30. marta lēmumā Nr. 112/5 ”Par Dobeles novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumiem” šādu grozījumu:

Izteikt lēmuma 1. pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis

Pielikums

Dobeles novada domes 2024. gada 27.decembra lēmumam Nr.443/15

1. pielikums

Dobeles novada domes

2023. gada 30.marta lēmumam Nr.112/5

**Maksas pakalpojumi Dobeles novada pašvaldības administrācijas struktūrvienībās**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Pakalpojums** | **Mērvienība** | **Cena EUR bez PVN** |
| **1.** | **Kancelejas pakalpojumi** |  |  |
| 1.1. | Kopēšana |  |  |
| 1.1.1. | Melnbaltā kopēšana, A4 formāts | 1 lpp. | 0,18 |
| 1.1.2. | Krāsaina kopēšana, A4 formāts | 1 lpp. | 0,91 |
| 1.1.3. | Melnbaltā kopēšana, A3 formāts | 1 lpp. | 0,36 |
| 1.1.4. | Krāsaina kopēšana, A3 formāts | 1 lpp. | 1,36 |
| 1.2. | Datorizdruka |  |  |
| 1.2.1. | Melnbaltā izdruka, A4 formāts | 1 lpp. | 0,18 |
| 1.2.2. | Krāsaina izdruka, A4 formāts | 1 lpp. | 0,91 |
| 1.2.3. | Melnbaltā izdruka, A3 formāts | 1 lpp. | 0,36 |
| 1.2.4. | Krāsaina izdruka, A3 formāts | 1 lpp. | 1,36 |
| 1.3. | Skenēšana |  |  |
| 1.3.1. | Skenēšana, A4 formāts | 1 lpp. | 0,31 |
| 1.3.2. | Skenēšana, A3 formāts | 1 lpp. | 0,41 |
| 1.4. | Rēķina izsūtīšana\*\*\* |  |  |
| 1.4.1. | Maksa par zemes likumiskās lietošanas rēķina sagatavošanu un izsūtīšanu | 1 gb | 3.75 |
| **2.** | **Autotransporta izmantošana** |  |  |
| 2.1. | Vieglā automašīna | 1 stunda  1 km | 9,63  0,30 |
| 2.2. | Mikroautobuss sēdvietu skaits 6+1 | 1 stunda  1 km | 9,92  0,30 |
| 2.3. | Mikroautobuss sēdvietu skaits 16-19 (Tērvete) |  |  |
|  |  | 1 stunda  1 km | 9,34  0,35 |
| 2.4. | Transportlīdzeklis (Auce) |  |  |
| 2.4.1 | sēdvietu skaits līdz 8 | 1 stunda  1 km | 9,34  0,30 |
| 2.4.2. | sēdvietu skaits no 9 līdz 19 | 1 stunda  1 km | 10,74  0,35 |
| 2.4.3. | sēdvietu skaits no 20 | 1 stunda  1 km | 14,22  0,57 |
| **3.** | **Komunālie pakalpojumi** |  |  |
| 3.1. | Santehniķa pakalpojumi |  |  |
|  | *(Darba laikā, iepriekš saskaņojot laikus. Materiālus nodrošina klients. Pakalpojumā cenā iekļautas transporta izmaksas pagasta teritorijas robežās)* | 1 stunda | 9,50 |
| min summa par pakalpojumu | 7,13 |
| 3.2. | Personālpacēlāja pakalpojumi (NIFTY) |  |  |
|  | (2 darbinieki, automašīna) | 1 stunda | 17,77 |
|  |  | min summa par pakalpojumu | 17,77 |
|  |  | 1 km | 0,60 |
| 3.3. | Kapličas noma bēru ceremonijai | reize | 9,67 |
| 3.4. | Kapličas iznomāšana | diennakts | 14,05 |
| 3.5. | Rēķina par komunālajiem pakalpojumiem nosūtīšana pasta sūtījumā ( Tērvetes, Augstkalnes, Bukaišu pagastos) | 1 gabals | 2,07 |
| 3.6. | Zāles pļaušana |  |  |
| 3.6.1. | pļaušana ar trimmeri | 1 stunda | 17,11 |
| 3.6.2. | pļaušana ar traktoriņu | 1 stunda | 21,24 |
| **4.** | **Telpu un inventāra izmantošana**\*\* |  |  |
| 4.1. | Lielā sēžu zāle (Dobeles pilsēta) | 1 stunda | 19,01 |
| 4.2. | Mazā zāle, sēžu zāle |  |  |
| 4.2.1. | Dobeles pilsēta | 1 stunda | 14,88 |
| 4.2.2. | Bikstu pagasts, Dobeles pagasts, Auru pagasts, Annenieku pagasts, Jaunbērzes pagasts, Krimūnu pagasts, Naudītes pagasts, Penkules pagasts, Zebrenes pagasts, Bērzes pagasts | 1 stunda | 8.67 |
| 4.2.3. | Sporta zāle Krimūnu pagastā | 1 stunda | 10,25 |
| 4.3. | Multivideo projektors | 1 stunda | 4,30 |
| **5.** | **Pakalpojumi Dzimtsarakstu nodaļā** |  |  |
| 5.1. | Svinīga laulības reģistrācija |  |  |
| 5.1.1. | reģistrācija tikai ar lieciniekiem |  | 16,53 |
| 5.1.2. | reģistrācija ar viesiem |  | 33,06 |
| 5.2. | Kāzu jubilejas svinīga ceremonija\* |  | 33,06 |
| 5.3. | Izbraukums reģistrēt laulību ārpus nodaļas telpām citā laulības noslēgšanai piemērotā vietā: |  |  |
| 5.3.1. | ja viena vai abu laulības reģistrācijas pieteicēju deklarētā dzīvesvieta ir Dobeles novadā |  | 60,00 |
| 5.3.2. | ja abu laulības reģistrācijas pieteicēju deklarētā dzīvesvieta ir citā pašvaldībā |  | 150,00 |
| 5.4. | Arhīva pakalpojumi „dzimtas koka” apzināšanā | 1 vienība | 12,40 |
| 5.5. | Tiesiskās palīdzības lietas sagatavošana civilstāvokļa aktu reģistrācijas apliecinoša dokumenta izprasīšanai no ārzemēm |  | 15,00 |
| 5.6. | Daudzvalodu standarta veidlapas sagatavošana izziņai par civilstāvokļa aktu reģistrāciju vai atkārtotai civilstāvokļa aktu reģistrācijas apliecībai |  | 15,00 |
| **6.** | **Teritorijas izmantošana** |  |  |
| 6.1. | Atrakciju izvietošana Dobele, Brīvības iela 19 | 1 diennakts | 20,66 |
| 6.2. | Atrakciju izvietošana Dobele, Tērvetes iela 10 | 1 diennakts | 41,32 |

Piezīme.

\* No maksas par pakalpojumu atbrīvoti laulātie 50 un 60 gadu kāzu jubilejā.

\*\* Sabiedriskā labuma organizācijām, kuras reģistrētas Dobeles novada administratīvajā teritorijā, var tikt piemērota atlaide par telpu izmantošanu 100% apmērā.

\*\*\* ar PVN neapliekams pakalpojums



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.444/15**

**Par Sociālās aprūpes centra “Tērvete” maksas pakalpojuma apmēra apstiprināšanu**

Izskatot Dobeles novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra “Tērvete” iesniegtos aprēķinus par plānoto pakalpojumu maksas apmēru ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumiem šajā iestādē sākot ar 2025. gadu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu [..], Ministru kabineta 2003. gada 31. maija noteikumu Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība atbilstoši finansiālajām iespējām var noteikt klientam citu (labvēlīgāku) samaksas kārtību par pakalpojumu, un šo pašu noteikumu 7. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība noteikumus īsteno atbilstoši attiecīgās pašvaldības budžeta līdzekļiem, Dobeles novada dome, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), NOLEMJ :

1. Noteikt ar 2025. gada 1. februāri pakalpojumu maksu Sociālās aprūpes centrā “Tērvete” ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumam vienam klientam diennaktī - 34,50 EUR (trīsdesmit četri *euro,* 50 centi), ja klienta deklarētā dzīves vieta vismaz 6 (sešus) mēnešus līdz ievietošani Sociālās aprūpes centrā “Tērvete” ir bijusi Dobeles novada administratīvajā teritorijā vai lēmumu par ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojuma piešķiršanu klientam Sociālās aprūpes centrā “Tērvete” ir pieņēmis Dobeles novada Sociālais dienests. (1. pielikums).
2. Noteikt ar 2025. gada 1. februāri pakalpojumu maksu Sociālās aprūpes centrā “Tērvete” ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumam vienam klientam diennaktī - 37,50 EUR (trīsdesmit setiņi *euro,* 50 centi), ja klienta deklarētā dzīves vieta vismaz 6 (sešus) mēnešus līdz ievietošanai Sociālās aprūpes centrā “Tērvete” nav bijusi Dobeles novada administratīvajā teritorijā (2. pielikums).

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis

1. pielikums

Dobeles novada domes 27.12.2024. lēmumam Nr.444/15

**Plānotā uzturmaksa 2025.gadā diennaktī**

**Finanšu institūcija: Dobeles novada pašvaldība Valdības funkcija 10.200**

**Sociālās aprūpes centrs “Tērvete”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EKK** | **Rādītājs/koda nosaukums** | **EUR/ diennaktī** |
| **1000–9000** | **IZDEVUMI - KOPĀ** | **34,50** |
|  | **Uzturēšanas izdevumi** |  |
| **1000** | **Atlīdzība** | **19,18** |
| **1100** | **Atalgojums** | **15,19** |
| **1110** | **Mēneša amatalga** | **13,53** |
| *1119* | *Pārējo darbinieku mēneša amatalga* | 13,53 |
| **1140** | **Piemaksas, prēmijas un naudas balvas** | **1,65** |
| *1141* | *Piemaksa par nakts darbu* | 0,61 |
| *1142* | *Samaksa par virsstundu darbu un darbu svētku dienās* | 0,44 |
| *1147* | *Piemaksa par papildu darbu* | 0,25 |
| *1148* | *Prēmijas un naudas balva* | 0,35 |
| **1150** | **Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata** | **0,01** |
| **1200** | **Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas** | **3,99** |
| **1210** | **Darba devēja Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas** | **3,47** |
| **1220** | **Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas un citi maksājumi** | **0,52** |
| *1221* | *Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kuriem aprēķina ienākuma nodokli un VSAOI* | 0,39 |
| *1227* | *Darba devēja izdevumi veselības, dzīvības un nelaimes gadījumu apdrošināšanai.* | 0,12 |
| *1228* | *Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kā neaprēķina ienākuma nodokli, un VSAOI* | 0,01 |
| **2000** | **Preces un pakalpojumi** | **15,29** |
| **2100** | **Komandējumi un dienesta braucieni** | **0,00** |
| **2200** | **Pakalpojumi** | **2,03** |
| **2210** | **Pasta, telefona un citu sakaru pakalpojumi** | **0,06** |
| *2210* | *Telefona pakalpojumi* | 0,02 |
| *2210* | *Pasta pakalpojumi* | 0,02 |
| *2210* | *Pārējie sakaru pakalpojumi* | 0,02 |
| **2220** | **Izdevumi par komunāliem pakalpojumiem** | **1,44** |
| *2221* | *Izdevumi par siltumenerģiju* | 0,74 |
| *2223* | *Izdevumi par elektroenerģiju* | 0,47 |
| *2224* | *Izdevumi par atkritumu izvešanu* | 0,23 |
| **2230** | **Dažādi pakalpojumi** | **0,22** |
| *2231* | *Izdevumi iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai* | 0,00 |
| *2233* | *Izdevumi par transporta pakalpojumiem* | 0,03 |
| *2235* | *Izdevumi par saņemtajiem apmācības pakalpojumiem* | 0,05 |
| *2236* | *Maksājumu pakalpojumi un komisijas* | 0,01 |
| *2239* | *Pārējie neklasificētie pakalpojumi* | 0,13 |
| **2240** | **Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)** | **0,29** |
| *2241* | *Ēku, būvju un telpu būvdarbi* | 0,00 |
| *2242* | *Transportlīdzekļu uzturēšana un remonts* | 0,05 |
| *2243* | *Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana* | 0,03 |
| *2244* | *Nekustamā īpašuma uzturēšana* | 0,15 |
| *2247* | *Apdrošināšanas izdevumi( t.sk. OCTA, KASKO)* | 0,03 |
| *2249* | *Pārējie remonta darbu un iestādes uzturēšanas pakalpojumi* | 0,03 |
| **2250** | **Informācijas tehnoloģijas pakalpojumi** | **0,01** |
| **2260** | **Īre un noma** | **0,01** |
| *2263* | *Zemes noma* | 0,00 |
| *2264* | *Iekārtu un inventāra īre un noma* | 0,01 |
| **2270** | **Pārējie pakalpojumi** | 0,00 |
| **2300** | **Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000** | **13,24** |
| **2310** | **Biroja preces un inventārs** | **0,17** |
| *2311* | *Biroja preces* | 0,06 |
| *2312* | *Inventārs* | 0,11 |
| **2320** | **Kurināmais un enerģētiskie materiāli** | **0,14** |
| *2322* | *Degviela* | 0,14 |
| **2340** | **Zāles, ķimikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīnas instrumenti** | **0,74** |
| *2341* | *Zāles, ķimikālijas* | 0,73 |
| *2344* | *Medicīniskās ierīces, medicīnas instrumenti* | 0,01 |
| **2350** | **Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli.** | **0,79** |
| **2360** | **Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana** | **11,40** |
| *2361* | *Mīkstais inventārs* | 0,75 |
| *2363* | *Ēdināšanas izdevumi* | 9,00 |
| *2369* | *Pārējie valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē esošo personu uzturēšanas izdevumi, kuri nav minēti citos koda 2360 apakš kods* | 1,65 |
| **2400** | **Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem** | **0,01** |
| **2500** | **Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi** | **0,01** |
| **5000** | **Pamatkapitāla veidošana** | **0,03** |
| **5200** | **Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi** | **0,00** |
| **5230** | **Pārējie pamatlīdzekļi** | **0,03** |
| *5238* | *Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika* | *0,01* |
| *5239* | *Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi* | 0,02 |

1. pielikums

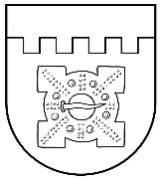
Dobeles novada domes 27.12.2024. lēmumam Nr.444/15

**Plānotā uzturmaksa 2025.gadā diennaktī**

**Finanšu institūcija: Dobeles novada pašvaldība Valdības funkcija 10.200**

**Sociālās aprūpes centrs “Tērvete”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EKK** | **Rādītājs/koda nosaukums** | **EUR/ diennaktī** |
| **1000–9000** | **IZDEVUMI - KOPĀ** | **37,50** |
|  | **Uzturēšanas izdevumi** |  |
| **1000** | **Atlīdzība** | **20,37** |
| **1100** | **Atalgojums** | **15,93** |
| **1110** | **Mēneša amatalga** | **14,27** |
| *1119* | *Pārējo darbinieku mēneša amatalga* | 14,27 |
| **1140** | **Piemaksas, prēmijas un naudas balvas** | **1,65** |
| *1141* | *Piemaksa par nakts darbu* | 0,61 |
| *1142* | *Samaksa par virsstundu darbu un darbu svētku dienās* | 0,44 |
| *1147* | *Piemaksa par papildu darbu* | 0,25 |
| *1148* | *Prēmijas un naudas balva* | 0,35 |
| **1150** | **Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata** | **0,01** |
| **1200** | **Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas** | **4,44** |
| **1210** | **Darba devēja Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas** | **3,77** |
| **1220** | **Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas un citi maksājumi** | **0,67** |
| *1221* | *Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kuriem aprēķina ienākuma nodokli un VSAOI* | 0,39 |
| *1227* | *Darba devēja izdevumi veselības, dzīvības un nelaimes gadījumu apdrošināšanai.* | 0,27 |
| *1228* | *Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kā neaprēķina ienākuma nodokli, un VSAOI* | 0,01 |
| **2000** | **Preces un pakalpojumi** | **17,01** |
| **2100** | **Komandējumi un dienesta braucieni** | **0,00** |
| **2200** | **Pakalpojumi** | **3,25** |
| **2210** | **Pasta, telefona un citu sakaru pakalpojumi** | **0,06** |
| *2210* | *Telefona pakalpojumi* | 0,02 |
| *2210* | *Pasta pakalpojumi* | 0,02 |
| *2210* | *Pārējie sakaru pakalpojumi* | 0,02 |
| **2220** | **Izdevumi par komunāliem pakalpojumiem** | **1,44** |
| *2221* | *Izdevumi par siltumenerģiju* | 0,74 |
| *2223* | *Izdevumi par elektroenerģiju* | 0,47 |
| *2224* | *Izdevumi par atkritumu izvešanu* | 0,23 |
| **2230** | **Dažādi pakalpojumi** | **0,22** |
| *2231* | *Izdevumi iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai* | 0,00 |
| *2233* | *Izdevumi par transporta pakalpojumiem* | 0,03 |
| *2235* | *Izdevumi par saņemtajiem apmācības pakalpojumiem* | 0,05 |
| *2236* | *Maksājumu pakalpojumi un komisijas* | 0,01 |
| *2239* | *Pārējie neklasificētie pakalpojumi* | 0,13 |
| **2240** | **Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)** | **1,51** |
| *2241* | *Ēku, būvju un telpu būvdarbi* | 1,16 |
| *2242* | *Transportlīdzekļu uzturēšana un remonts* | 0,05 |
| *2243* | *Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana* | 0,03 |
| *2244* | *Nekustamā īpašuma uzturēšana* | 0,21 |
| *2247* | *Apdrošināšanas izdevumi( t.sk. OCTA, KASKO)* | 0,03 |
| *2249* | *Pārējie remonta darbu un iestādes uzturēšanas pakalpojumi* | 0,03 |
| **2250** | **Informācijas tehnoloģijas pakalpojumi** | **0,01** |
| **2260** | **Īre un noma** | **0,01** |
| *2263* | *Zemes noma* | 0,00 |
| *2264* | *Iekārtu un inventāra īre un noma* | 0,01 |
| **2270** | **Pārējie pakalpojumi** | 0,00 |
| **2300** | **Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000** | **13,74** |
| **2310** | **Biroja preces un inventārs** | **0,17** |
| *2311* | *Biroja preces* | 0,06 |
| *2312* | *Inventārs* | 0,11 |
| **2320** | **Kurināmais un enerģētiskie materiāli** | **0,14** |
| *2322* | *Degviela* | 0,14 |
| **2340** | **Zāles, ķimikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīnas instrumenti** | **0,74** |
| *2341* | *Zāles, ķimikālijas* | 0,73 |
| *2344* | *Medicīniskās ierīces, medicīnas instrumenti* | 0,01 |
| **2350** | **Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli.** | **1,29** |
| **2360** | **Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana** | **11,40** |
| *2361* | *Mīkstais inventārs* | 0,75 |
| *2363* | *Ēdināšanas izdevumi* | 9,00 |
| *2369* | *Pārējie valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē esošo personu uzturēšanas izdevumi, kuri nav minēti citos koda 2360 apakš kods* | 1,65 |
| **2400** | **Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem** | **0,01** |
| **2500** | **Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi** | **0,01** |
| **5000** | **Pamatkapitāla veidošana** | **0,12** |
| **5200** | **Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi** | **0,00** |
| **5230** | **Pārējie pamatlīdzekļi** | **0,12** |
| *5238* | *Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika* | *0,01* |
| *5239* | *Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi* | 0,11 |



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.445/15**

**Par domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieku un deputātu atlīdzību**

Saskaņā ar Dobeles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma (apstiprināts ar Dobeles novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr. 297/16) (turpmāk – Atlīdzības nolikums) 11., 12. punktu un 17.punktu, domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāju vietnieku un deputātu mēnešalgas tiek noteiktas ņemot vērā Valsts kancelejas noteikto bāzes mēnešalgas apmēru, piemērojot Atlīdzības nolikumā norādītos koeficientus.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4. panta otrajai un trešajai daļai, Valsts kanceleja aprēķina nākamā gada bāzes mēnešalgas apmēru un publicē to Valsts kancelejas tīmekļvietnē līdz kārtējā gada 1. maijam.

* Ņemot vērā bāzes mēnešalgas apmēra pieaugumu 2025. gadā un likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 78. pantu, kas nosaka, ka, gadījumā, ja, aprēķinot 2025. gada valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu (darbinieku) bāzes mēnešalgu, [..], iegūst skaitli, kas ir lielāks par 2,6, tad kārtējā gada attiecīgo bāzes mēnešalgu indeksē ar skaitli 2,6, nepieņemot atsevišķu domes lēmumu, domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieku un deputātu atlīdzība pieaugtu par 2,6 %.
* Vadoties no iepriekš norādītā un ievērojot to, ka 2025. gadā pašvaldības pieejamie finanšu līdzekļi ir novirzāmi citu prioritāšu vajadzībām un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka 2025. gadā Dobeles novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieku un deputātu mēnešalga tiek noteikta 2024. gadā noteiktajā apmērā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.446/15**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.16, Priežu ielā 26, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46469000683 – dzīvokli Nr.16, Priežu ielā 26, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 53,4 m2 un kopīpašuma 534/25509 domājamās daļas no būves un zemes (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.428 16 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieces [..] ģimenes locekļa – dēla [..] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

[..] 2024.gada 22.novembrī noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.PR26-16/G/2024 ar pašvaldības pilnvaroto kapitālsabiedrību SIA “DOBELES NAMSAIMNIEKS”, kurā norādīts viens pilngadīgs ģimenes loceklis - dēls [..] (iepriekš slēgtie īres līgumi: 2010.gada 28. decembra Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.438; 2015. gada 8. septembra Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.PR26-16/G/2015; 2020.gada 17.novembra vienošanās Nr.1 pie 2015.gada 8.septembra Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.PR26-16/G/2015). Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas sniegtajiem datiem īrniece no pašvaldības Īpašumu īrē no 1997.gada.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’[Par dzīvojamo telpu īri](https://likumi.lv/ta/id/56863-par-dzivojamo-telpu-iri)’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

[..] un viņas ģimenes loceklis – dēls [..] 2024.gada 16.jūlijā ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka [..] iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu Nr.16, Priežu ielā 26, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā. Prasība tiesā par īres līguma izbeigšanu nav celta.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt pirmpirkuma tiesīgajam – īrnieka ģimenes loceklim. Īpašums atrodas 55 (piecdesmit piecu) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 38 (trīsdesmit astoņi) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 5.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6700 EUR (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46469000683 – dzīvokli Nr.16 Priežu ielā 26, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, 53,4 m2  platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 534/25509 domājamās daļas no būves un zemes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46469000683 – dzīvokļa Nr.16, Priežu ielā 26, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 534/25509 domājamās daļas no būves un zemes nosacīto 6700 EUR (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Piedāvāt [..], izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.16 Priežu ielā 26, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 534/25509 domājamās daļas no būves un zemes par nosacīto cenu 6700 EUR (seši tūkstoši septiņi simti e*uro)*.
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.447/15**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11, “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā,**

**Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.11, “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 32,2 m2, un kopīpašuma 308/35171 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numuru 46889000272 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tērvetes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.294 11 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieka [..] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

[..] (turpmāk – īrnieks) 2023. gada 2. maijā noslēdzis Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.T398/28 (iepriekš 2014.gada 2.janvārī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.398/61) ar pašvaldību un tajā nav norādīts neviens cits ģimenes loceklis.

Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas sniegtajiem datiem īrnieks deklarēts dzīvoklī no 2006.gada.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’[Par dzīvojamo telpu īri](https://likumi.lv/ta/id/56863-par-dzivojamo-telpu-iri)’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā, ka pret īrnieku prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta un faktiski īrnieks Īpašumu īrē no 2006. gada, uzskatāms, ka īrniekam ir pirmpirkuma tiesība iegādāties izīrēto Īpašumu.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas 73 (septiņdesmit trīs ) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 56 (piecdesmit seši) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 11.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46889000272 – dzīvokli Nr.11, “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, 32,2 m2  platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 308/35171 domājamās daļas no būves un zemes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46889000272 – dzīvokļa Nr.11, “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 308/35171 domājamās daļas no būves un zemes nosacīto cenu 6300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*).
3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.11, “Labrenči”, Tērvetē, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 308/35171 domājamās daļas no būves un zemes par nosacīto cenu 6300 EUR (seši tūkstoši trīs simti e*uro)*.
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.448/15**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.****15** **Priežu ielā 28, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.15, Priežu ielā 28, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, ar kopējo platību 47,3 m2, un kopīpašuma 473/25619 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numuru 46469000599 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.398 15 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībā saņemts Īpašuma īrnieka [..] ierosinājums atsavināt Īpašumu.

Kārlis Jansons (turpmāk – īrnieks) 2022.gada 29.novembrī noslēdzis Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.PR28-15/G/2022 ar pašvaldības kapitālsabiedrību SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS”, kurā nav norādīts neviens cits ģimenes loceklis (iepriekš noslēgts 2017.gada 22.novembra Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.PR28-15/G/2017). Saskaņā ar Dobeles novada Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas sniegtajiem datiem, īrnieks no pašvaldības Īpašumu īrē no 2017.gada.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā ’’[Par dzīvojamo telpu īri](https://likumi.lv/ta/id/56863-par-dzivojamo-telpu-iri)’’ (zaudējis spēku 01.02.2021.) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt, šī paša likuma 45.panta ceturtās daļas noteikumi nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ņemot vērā, ka pret īrnieku prasība par īres līguma izbeigšanu nav celta un īrnieks Īpašumu īrē no 2017.gada, uzskatāms, ka īrniekam ir pirmpirkuma tiesība iegādāties izīrēto Īpašumu.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un lietderīgākā rīcība būtu to atsavināt Īpašuma īrniekam. Īpašums atrodas 55 (piecdesmit piecu) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā un 41 (četrdesmit viens) dzīvokļu īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar 2024.gada 11.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 6600 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 46469000599 – dzīvokli Nr.15, Priežu ielā 28, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, 47,3 m2  platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 473/25619 domājamās daļas no būves un zemes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 46469000599 – dzīvokļa Nr.15, Priežu ielā 28, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 473/25619 domājamās daļas no būves un zemes nosacīto cenu 6600 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro*).
3. Piedāvāt [..], personas kods [..], viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt dzīvokli Nr.15, Priežu ielā 28, Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 473/25619 domājamās daļas no būves un zemes par nosacīto cenu 6600 EUR (seši tūkstoši seši simti e*uro)*.
4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja dzīvoklis tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
5. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.449/15**

**Par nekustamā īpašuma – nedzīvojamo telpu Nr.6 Liepu ielā 1A, Vītiņos,**

**Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - nedzīvojamo telpu Nr.6 Liepu ielā 1A, Vītiņos, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, platība 74,0 m2, un pie nedzīvojamo telpu īpašuma piederošās kopīpašuma 684/5720 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46949000158 (turpmāk – Īpašums), trešās izsoles rīkošanu.

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.177 6un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums atrodas 8 (astoņu) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājas pirmajā stāvā. Visi dzīvokļu īpašumi ir reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2024.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.147/5 „ Par nekustamā īpašuma – nedzīvojamo telpu Nr.6 Liepu ielā 1A, Vītiņos, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 7400 EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 7400 EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*)*.*

Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija ar 2024.gada 2.maija lēmumu (prot.Nr.1.19/14) apstiprināja izsoles noteikumus un mutiskās izsoles datums tika noteikts 2024.gada 12.jūnijs. Izsludinātajā termiņā dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz iepriekš minēto, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija ar 2024.gada 3.jūlija lēmumu (prot.Nr.1.19/20) apstiprināja izsoles noteikumus elektroniskajai izsolei un izsoles sākuma datums tika noteikts pieteikšanās datums uz elektronisko izsoli tika noteikts 2024. gada 22. jūlijs, bet noslēguma datums 2024. gada 11. augusts. Izsludinātajā termiņā dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Ņemot vērā, ka divas izsoles bijušas nesekmīgas un tādā gadījumā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts pieļauj samazināt izsoles sākumcenu līdz 60 procentiem no nosacītas cenas, Īpašums nododams atsavināšanai trešajā izsolē, rīkojot atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli ar sākumcenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja trešā izsole ir nesekmīga, tad rīkojama ceturtā izsole elektronisko izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu nekustamā īpašuma - nedzīvojamo telpu Nr.6 Liepu ielā 1A, Vītiņos, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46949000158, pirmo un otro izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu - nedzīvojamās telpas Nr.6 Liepu ielā 1A, Vītiņos, Vītiņu pagastā, Dobeles novadā, platība 74,0 m2, un pie nedzīvojamo telpu īpašuma piederošās kopīpašuma 684/5720 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46949000158, pārdodot to trešajā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja trešā izsole ir nesekmīga, rīkot ceturto izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.450/15**

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Irši 3”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4 “Irši 3”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, platība 28,4 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 284/2276 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46509000424 (turpmāk – Īpašums), trešās izsoles rīkošanu.

Izskatot ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.313 4un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav izīrēts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Pašvaldībai nav lietderīgi saglabāt īpašumā dzīvokli 8 (astoņu) dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā, jo 5 (pieci) dzīvokļu īpašumi reģistrēti zemesgrāmatā uz citu personu vārda.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2024.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.146/5 „ Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Irši 3”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē”, tika nolemts Īpašumu atsavināt, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena bija noteikta 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*)*.*

Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija ar 2024.gada 2.maija lēmumu (prot.Nr.1.19/14) apstiprināja izsoles noteikumus un mutiskās izsoles datums tika noteikts 2024.gada 12.jūnijs. Izsludinātajā termiņā dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz iepriekš minēto, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija ar 2024.gada 3.jūlija lēmumu (prot.Nr.1.19/20) apstiprināja izsoles noteikumus elektroniskajai izsolei un izsoles sākuma datums tika noteikts 2024.gada 23. jūlijs, bet noslēguma datums 2024.gada 22. augusts. Izsludinātajā termiņā dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents.

Ņemot vērā, ka divas izsoles bijušas nesekmīgas un tādā gadījumā Publikas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts pieļauj samazināt izsoles sākumcenu līdz 60 procentiem no nosacītās cenas, Īpašums nododams atsavināšanai trešajā izsolē, rīkojot atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Gadījumā, ja trešā izsole ir nesekmīga, tad rīkojama ceturtā izsole elektronisko izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

* + - 1. Atzīt par nenotikušu nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4 “Irši 3”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46509000424, pirmo un otro izsoli.
      2. Atsavināt nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.4 “Irši 3”, Bēnes pagastā, Dobeles novadā, platība 28,4 m2, un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 284/2276 domājamās daļas no būves un zemes, kadastra numurs 46509000424, pārdodot to trešajā atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Gadījumā, ja trešā izsole ir nesekmīga, rīkot ceturto izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).
      3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.451/15**

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Veczemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110283 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000919516 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460110283 - 0,0474 ha (474 m2) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 11.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas  
sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 171 EUR (viens simts septiņdesmit viens *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 1 (Kristīne Briede), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veczemnieki 274”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110283, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460110283 - platība 0,0474 ha (474 m2), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.452/15**

**Par nekustamā īpašuma „Jaunzemnieki 276”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 276”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120283 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000918636 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460120283 - 0,0546 ha kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 11.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas  
sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 197 EUR (viens simts deviņdesmit septiņi *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 1 (Kristīne Briede), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunzemnieki 276”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460120283, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460120283 - platība 0,0546 ha, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.453/15**

**Par nekustamā īpašuma „Veczemnieki 294”, Auru pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Veczemnieki 294”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110303 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Auru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000919976 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 46460110303 - 0,0637 ha (637 m2) kopplatībā.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 11.novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas  
sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība 229 EUR (divi simti divdesmit deviņi *euro*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 1 (Kristīne Briede), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veczemnieki 294”, Auru pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46460110303, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46460110303 - platība 0,0637 ha (637 m2), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.454/15**

**Par nekustamā īpašuma “Ceriņi”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ceriņi”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 46560020004 – zemes vienība 1,03 haplatībā “Ceriņi”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, reģistrēta Zemgales rajona tiesas Bukaišu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000923980 (turpmāk – zemes vienība) un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrētas atzīmes, kas apliecina, ka uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves vai būves daļas.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz zemes vienības atrodas [..] (turpmāk – būvju īpašniece) piederoša 1 (viena) būve (adrese: “Ceriņi”, Bukaišu pagasts, Dobeles novads, LV-3714), ar kadastra apzīmējumu 46560020004001, kas reģistrēta Zemgales rajona tiesas Bukaišu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000793896. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrēta atzīme – būve saistīta ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 46560020004.

Pašvaldībā saņemts būvju īpašnieces ierosinājums atsavināt zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz to, ka būves īpašniekam ir tiesības ierosināt zemes vienības atsavināšanu un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes vienības atsavināšana būves īpašniecei, tādējādi izbeidzot piespiedu dalīto īpašumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kuru nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Līdz ar to, pašvaldība ir tiesīga zemes vienību atsavināt būves īpašniecei nerīkojot atsavināšanu izsolē.

Saskaņā ar 2024.gada 3.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes vienības tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta EUR 6000 (seši tūkstoši *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 11. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](https://likumi.lv/ta/id/111962-valsts-un-pasvaldibu-ipasuma-privatizacijas-un-privatizacijas-sertifikatu-izmantosanas-pabeigsanas-likums), atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 1936 EUR (viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit seši *euro)*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 44.1panta piekto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

* + - 1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ceriņi”, Bukaišu pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46560020004, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46560020004, platība 1,03 ha, pārdodot to par nosacīto cenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*) [..], personas kods [..].
      2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
      3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.455/15**

**Par nekustamā īpašuma “Mazberķene”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mazberķene”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46440030118.

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 46440030118 – zems vienība 1,17 ha platībā “Mazberķene”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Augstkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000923978 (turpmāk – zemes vienība) un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrēta atzīme par to, ka uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.

Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem uz zemes vienības atrodas [..] (turpmāk – būves īpašnieks) piederoša 1 (viena) būve (adrese – “Mazberķene”, Augstkalnes pagasts, Dobeles novads, LV-3709), ar kadastra apzīmējumu 46440030118001, kas reģistrētas Zemgales rajona tiesas Augstkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000771416. Minētajā zemesgrāmatas nodalījumā reģistrēta atzīme – būve saistīta ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 46440030118.

Pašvaldībā saņemts būvju īpašnieces ierosinājums atsavināt zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz to, ka būves īpašniekam ir tiesības ierosināt zemes vienības atsavināšanu un zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, lietderīgākā rīcība ir atzīstama zemes vienības atsavināšana būves īpašniecei, tādējādi izbeidzot piespiedu dalītā īpašuma pastāvēšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kuru nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi pašvaldība ir tiesīga zemes vienību atsavināt būvju īpašniecei nerīkojot atsavināšanu izsolē.

Saskaņā ar 2024.gada 3.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), zemes vienības tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta EUR 7200 (septiņi tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](https://likumi.lv/ta/id/111962-valsts-un-pasvaldibu-ipasuma-privatizacijas-un-privatizacijas-sertifikatu-izmantosanas-pabeigsanas-likums), atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka aktuālā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 5335 EUR (pieci tūkstoši trīs simti trīsdesmit pieci *euro)*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 5.panta ceturto daļu, 8.panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 44.1panta piekto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Mazberķene”, Augstkalnes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46440030118, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46440030118, platība 1,17 ha, pārdodot to par nosacīto cenu EUR 7200 (septiņi tūkstoši divi simti *euro*) [..], personas kods [..].
2. Pirkuma maksa pilnā apmērā samaksājama viena mēneša laikā no atsavināšanas lēmuma saņemšanas dienas. Ja nekustamais īpašums tiek pirkts uz nomaksu līdz pieciem gadiem, tad viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksājams avanss 10% apmērā no pirkuma maksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja pirkuma maksa pilnā apjomā vai avanss netiek samaksāts lēmuma 2. punktā noteiktajā termiņā.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.456/15**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Aizpurvi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Aizpurvi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420040076 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000903536 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420040076, platība 7,56 ha, tai skaitā 7,13 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar Dobeles novada domes 2024. gada 28. novembra lēmumu Nr.403/14 „Par starpgabala statusa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Aizpurvi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā”, Īpašumam noteikts starpgabala statuss.

Īpašums nav nodots nomā un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma [4.panta](https://likumi.lv/ta/id/68490#p4) ceturtajā daļā minētā persona.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Īpašumam piegulošie nekustamie īpašumi ir:

1. „Inķēni”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420040024, īpašnieks SIA "JOŽI", reģistrācijas numurs 45101001791;
2. „Mazcaunes”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420050057, īpašnieks SIA "JOŽI", reģistrācijas numurs 45101001791;
3. „Aizpuru Noras”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420040179, īpašnieks Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AGRO-KAĶENIEKI", reģistrācijas numurs 48503005610;
4. “Lauku Noras”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420040178, īpašnieks Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AGRO-KAĶENIEKI", reģistrācijas numurs 48503005610;
5. “Indras”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420040070, īpašnieks [..], personas kods [..];
6. “Koblas”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420040011, īpašnieks [.], personas kods [..];
7. “Dambji”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420040169, īpašnieks [..], personas kods [..];
8. “Ērgļi”, Annenieku pagasts, Dobeles novads, kadastra numurs 46420010049, īpašnieks [..], personas kods [..].

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu,atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, kas konkrētajā situācijā ir Dobeles novada dome.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, [4.panta](https://likumi.lv/ta/id/68490#p4) ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā ([11.pants](https://likumi.lv/ta/id/68490#p11)), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešo daļu, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā daļā un 45.pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta ceturto daļu, ja izsludinātajā termiņā (11.pants) šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas nav iesniegušas pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu vai iesniegušas atteikumu, rīkojama izsole (izņemot šā likuma 44.panta ceturtajā un astotajā daļā minēto gadījumu) šajā likumā noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā minētās personas ir tiesīgas iegādāties nekustamo īpašumu izsolē vispārējā kārtībā, kā arī tad, ja tiek rīkotas atkārtotas izsoles (tai skaitā ar lejupejošu soli) vai nosacītā cena tiek pazemināta šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar minētā zemes gabala 2024. gada 5. novembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši [Standartizācijas likumā](http://pro.nais.lv/naiser/text.cfm?Ref=0103012002103132796&Req=0103012002103132796&Key=0103011998101432772&Hash=) paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, Īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 48400 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti *euro*) apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums](http://pro.nais.lv/naiser/text.cfm?Ref=0103012002103132796&Req=0103012002103132796&Key=0103012005061632779&Hash=), atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī nav noteikta, bet aktuālā kadastrālā vērtība ir 12816 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti sešpadsmit *euro*).

Ievērojot minēto, Īpašums atsavināms par cenu ne zemāku kā par 48400 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti *euro*).

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4. punktu, un 44. panta astotās daļas 1. punktu, PAR - 13 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 3 (Kristīne Briede, Edgars Gaigalis, Andris Podvinskis), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt Dobeles novada pašvaldībai piederošo lauksaimniecībā izmantojamo zemi „Aizpurvi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420040076, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420040076, platība 7,56 ha, tai skaitā 7,13 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un organizējot to starp personām, kuru īpašumi piegul atsavināmajam īpašumam.
2. Noteikt lēmuma 1.punktā atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 48400 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti *euro*).
3. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā, gadījumā, ja pieteikumu par īpašuma pirkšanu iesniegušas vairākas personas, kuru īpašumi piegul atsavināmajam īpašumam.
4. Atsavināt lēmuma 1.punktā minēto īpašumu personai, kuras īpašums piegul atsavināmajam īpašumam, pārdodot to par nosacīto cenu 48400 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti *euro*), ja šī persona ir vienīgā, kas iesniegusi pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.457/15**

**Par nekustamā īpašuma „Lejiņu mežs”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā,**

**atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lejiņu mežs”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420050041 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000843836 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420050053, platība 1,00 ha, tai skaitā, 0,97 ha meža zeme un meža audze.

Īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 3.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 10000 EUR (desmit tūkstoši *euro*) apmērā, tai skaitā, meža audzei aprēķinātā tirgus vērtība ir 9500 EUR (deviņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 94 EUR (deviņdesmit četri *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 2 (Kristīne Briede, Edgars Gaigalis), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Lejiņu mežs”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420050041, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420050053, platība 1,00 ha, tai skaitā, 0,97 ha meža zeme un meža audze, pārdot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 10000 EUR (desmit tūkstoši *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 10000 EUR (desmit tūkstoši *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.458/15**

**Par nekustamā īpašuma „Ilmāri-Kalnbērziņi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā,**

**atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ilmāri-Kalnbērziņi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420030123 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000842756 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420030123, platība 0,97 ha, tai skaitā, 0,83 ha meža zeme un meža audze.

Īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 3.decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*) apmērā, tai skaitā, meža audzei aprēķinātā tirgus vērtība ir 5500 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12. punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītie dati apliecina, ka Īpašuma aktuālā kadastrālā vērtība ir 496 EUR (četri simti deviņdesmit seši *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, pārejas noteikumu 12. punktu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 2 (Kristīne Briede, Edgars Gaigalis), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ilmāri-Kalnbērziņi”, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420030123, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420030123, platība 0,97 ha, tai skaitā, 0,83 ha meža zeme un meža audze, pārdot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*)*.*
2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī Nr.459/15**

**Par nekustamā īpašuma** **Dārza iela 2A, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē**

Dobeles novada dome ir izskatījusi Dobeles novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Īpašumu komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dārza iela 2A, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420010907 (turpmāk – Īpašums).

Izskatot minēto ierosinājumu, Dobeles novada dome konstatēja:

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Annenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000924157 un uz to nostiprinātas īpašuma tiesības pašvaldībai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420010905, platība 0,2876 ha.

Pašvaldībai piederošais Īpašums nav iznomāts un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to, ņemot vērā norādītos apstākļus, lietderīgākā rīcība ir atzīstama Īpašuma atsavināšana izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2024.gada 3. decembrī veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veica sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Anita Vēdiķe (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), Īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir noteikta 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas norādītie dati apliecina, ka zemes aktuālā kadastrālā vērtība ir 3685 EUR (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, pārejas noteikumu 12.punktu, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 1 (Kristīne Briede), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

* 1. Atsavināt nekustamo īpašumu Dārza iela 2A, Kaķeniekos, Annenieku pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46420010907, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46420010905 – 0,2876 ha kopplatībā, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar sākumcenu 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*). Gadījumā, ja pirmā izsole ir nesekmīga, rīkot otro izsoli elektronisko izsoļu vietnē ar sākumcenu 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*).
  2. Uzdot Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu Publiskas personas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs I. Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī** **Nr.460/15**

**Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisijas 2024. gada 11. decembrī rīkotās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 1 (Kristīne Briede), ATTURAS – 1 (Viesturs Reinfelds), Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pokaiņi 142”, Krimūnu pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46720090142, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46720090142, platība 0,0525 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 28.februāris.
2. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dārza iela 5, Dobelē, Dobeles novadā,kadastra numurs 46010110018, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46010110006, platība 0,1758 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 15200 EUR (piecpadsmit tūkstoši divi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 28. februāris.
3. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Puškina iela 8, Aucē, Dobeles novadā,kadastra numurs 46050595915, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46050590005, platība 0,2332 ha (2332 m2), atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 4800 EUR (četri tūkstoši astoņi simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 28. februāris.
4. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Inči”, Tērvetes pagastā, Dobeles novadā,kadastra numurs 46880050371, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46880050225, platība 0,843 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to [..], personas kods [..], par nosolīto cenu 5300 EUR (pieci tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 28.februāris.
5. APSTIPRINĀT Dobeles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Spodrības iela 8, Dobelē, Dobeles novadā,kadastra numurs 46010098601, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46010098601, platība 3,103 ha, atsavināšanas izsoles rezultātu un pārdot to SIA “ProMC 4”, reģistrācijas numurs 40203429339, par nosolīto cenu 98100 EUR (deviņdesmit astoņi tūkstoši viens simts *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025. gada 31.marts.
6. Noteikt, ka pircējiem ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt pirkuma līgumu ar Dobeles novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī** **Nr.461/15**

**Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Dobeles novada domes 2024. gada 31. oktobra lēmuma Nr.387/13 „Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ziedu lauki”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 3. punktu, Dobeles novada pašvaldības Īpašumu komisija (turpmāk – Īpašumu komisija) apstiprinājusi izsoles noteikumus un organizējusi nekustamā īpašuma “Ziedu lauki”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Izskatot Īpašumu komisijas organizētās izsoles rezultātus, Dobeles novada dome konstatē:

Dobeles novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ziedu lauki”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), kadastra numurs 46520060090, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520060090, platība 3,38 ha, tai skaitā 2,68 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, un uz tās esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 46520060090001, 46520060090002 un 46520060090004, Zemgales rajona tiesas Bērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000901376.

Nekustamais īpašums ir nodots nomā SIA “ZIEDI”, reģistrācijas numurs 45103003388. (2020.gada 16.jūlija Lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgums Nr.9.2./680). Zemes nomas līguma termiņš 2025.gada 30.septembris.

Īpašumu komisija 2024. gada 11. decembrī rīkoja atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14. panta pirmajai daļai, izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no SIA “ZIEDI”, kurai ir pirmpirkuma tiesības iegādāties nekustamo īpašumu.

Izsludinātajā izsoles pieteikšanās termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, tādēļ pirmpirkuma tiesīgajai personai SIA “ZIEDI”, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, Dobeles novada domes 2024.gada 31.oktobra lēmuma Nr. 387/13 “Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ziedu lauki”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2.punktam, izsoles noteikumiem, jāpiedāvā iegūt nekustamo īpašumu „Ziedu lauki” par izsoles sākumcenu 29500 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti *euro*), kas palielināta par vienu soli 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, Dobeles novada domes 2024.gada 31.oktobra lēmuma Nr. 387/13 “Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes „Ziedu lauki”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, atsavināšanu izsolē” 2.punktu, atklāti balsojot: PAR - 14 (Ģirts Ante, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – 2 (Kristīne Briede, Andris Podvinskis), ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt 2024.gada 11.decembrī rīkotās izsoles rezultātu par nekustamā īpašuma „Ziedu lauki” atsavināšanu un atsavināt nekustamo īpašumu „Ziedu lauki”, Bērzes pagastā, Dobeles novadā, kadastra numurs 46520060090, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46520060090 platība 3,38 ha, tai skaitā 2,68 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, un uz tās esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 46520060090001, 46520060090002 un 46520060090004, SIA “ZIEDI”, reģistrācijas numurs 45103003388, par cenu 30500 EUR (trīsdesmit tūkstoši pieci simti *euro*), nosakot pirkuma maksas samaksas termiņu 2025.gada 31.marts.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

**Dobelē**

**2024. gada 27. decembrī** **Nr.462/15**

**Par finansējuma piešķiršanu Dobeles novada sportistam riteņbraukšanā**

Dobeles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts Latvijas Riteņbraukšanas federācijas iesniegums, saskaņā ar kuru lūgts piešķirt līdzfinansējumu Valtera Tama dalībai treniņnometnē, kas ir ļoti nozīmīgs sagatavošanās posms pirms Eiropas Čempionāta, 550,00 EUR (pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā. Treniņnometne norisināsies no 2024. gada 20. decembra līdz 2025. gada 5. janvārim Spānijā. Izdevumi nepieciešami izmitināšanas un transporta izdevumu daļējai segšanai. Iesniegumā norādīts, ka Dobeles novada riteņbraucējs Valters Tams iekļauts Nacionālās U23 šosejas riteņbraukšanas izlases kandidātu sastāvā uz 2025. gada Eiropas čempionātu individuālajā braucienā, ņemot vērā sasniegtos rezultātus 2024. gada sezonā.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, Dobeles novada dome konstatē:

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir  veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Savukārt, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka pašvaldības, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīgas finansēt sporta sacensības.

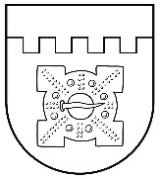
2024. gada 17. decembrī pašvaldībā saņemts Latvijas Riteņbraukšanas federācijas dokuments, kas apliecina, ka 2024. gada aktīvā sacensību sezona šosejas un MTB riteņbraukšanā noslēdzas 1. septembrī. Latvijas Riteņbraukšanas federācijas Nacionālo izlašu kandidātu sastāvi uz 2025. gadu tika izskatīti un apstiprināti Latvijas Riteņbraukšanas federācijas šosejas un MTB treneru padomes 2024. gada 17. decembra sēdē. Dokumentā norādīts, ka ātrāka sastāvu izskatīšana un apstiprināšana nebija iespējama. Latvijas Riteņbraukšanas federācija norāda, ka Nacionālo šosejas un MTB riteņbraukšanas izlašu kandidātu sastāvos 2025. gadam ir apstiprināti 5 (pieci) Dobeles Sporta skolas sportisti, tajā skaitā Valters Tams – U23 vīriešu šosejas kandidāts.

2024. gadā projektu konkurss, kur Latvijas Riteņbraukšanas federācijai būtu iespēja piedalīties, lai saņemtu finansējumu konkrētam sportistam, ir jau noslēdzies un uz projekta konkursa pieteikšanās laiku nebija zināms Nacionālo šosejas un MTB riteņbraukšanas izlašu kandidātu sastāvs 2025. gadam. Līdz ar to ir iestājušies neparedzēti apstākļi un finansējums augstu sasniegumu sportistam nepieciešams pēc konkursa noslēgšanās.

Ņemot vērā minēto un vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 5. punktu, atklāti balsojot: PAR - 16 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Viesturs Reinfelds, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, Dobeles novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Latvijas Riteņbraukšanas federācijai, reģistrācijas Nr.40008023340, finansiālu atbalstu 550,00 EUR (pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā sportista Valtera Tama (Valters Tams) dalībai treniņu nometnē Spānijā no 2024. gada 20. decembra līdz 2025. gada 5. janvārim.
2. Uzdot Dobeles novada Sporta pārvaldei noslēgt finansējuma līgumu ar Latvijas Riteņbraukšanas federāciju, reģistrācijas Nr.40008023340, par 1. punktā minētā finansējuma piešķiršanu sportista Valtera Tama (Valters Tams) atbalstam.
3. Uzdot Dobeles novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt finansējuma izmaksu Latvijas Riteņbraukšanas federācijai, reģistrācijas Nr.40008023340, no Dobeles novada Sporta pārvaldes nevalstisko organizāciju atbalstam paredzētiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis



LATVIJAS REPUBLIKA

**DOBELES NOVADA DOME**

Brīvības iela 17, Dobele, Dobeles novads, LV-3701

Tālr. 63707269, 63700137, 63720940, e-pasts [dome@dobele.lv](mailto:dome@dobele.lv)

**LĒMUMS**

Dobelē

**2024. gada 27. decembrī**  **Nr.463/15**

**Par grozījumiem Dobeles novada domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.61/3 “Par projekta “Sociālo mājokļu izveidošana Dobeles un Auces pilsētā” pieteikuma iesniegšanu”**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un veikto iepirkuma procedūru “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi sociālo mājokļu izveidošanai Dobeles un Auces pilsētā”, identifikācijas numurs DNP 2024/49AP/ERAF, Dobeles novada dome, atklāti balsojot: PAR - 15 (Ģirts Ante, Kristīne Briede, Sarmīte Dude, Māris Feldmanis, Edgars Gaigalis, Ivars Gorskis, Gints Kaminskis, Linda Karloviča, Edgars Laimiņš, Sintija Liekniņa, Andris Podvinskis, Dace Reinika, Guntis Safranovičs, Andrejs Spridzāns, Indra Špela), PRET – nav, ATTURAS – nav, NEBALSO – 1 (Viesturs Reinfelds), NOLEMJ :

Izdarīt Dobeles novada domes 2024.gada 29.februāra lēmumā Nr. 61/3 “Par projekta “Sociālo mājokļu izveidošana Dobeles un Auces pilsētā” pieteikuma iesniegšanu” šādus grozījumus:

1. Izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Iesniegt projekta “Sociālo mājokļu izveidošana Dobeles un Auces pilsētā” (turpmāk – projekts) pieteikumu Eiropas Savienības Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansētā projektu atlasē 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus”, 4.3.1.3. pasākumā “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība”, nosakot kopējo projekta finansējumu 1 901 227,54 EUR (ar pievienotās vērtības nodokli), kas ir projekta attiecināmās izmaksas, tai skaitā ERAF finansējums – 1 274 999,93 EUR, kas sastāda 67 % no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas, un Dobeles novada pašvaldības finansējums 626 227,61 EUR, kas sastāda 33% no projekta kopējo attiecināmo izmaksu summas.

1. Aizstāt lēmuma 2. punktā skaitli “688 500” ar skaitli “637 499,97”.
2. Aizstāt lēmuma 3. punktā skaitli “243 000” ar skaitli “626 227,61” .

Domes priekšsēdētājs I.Gorskis