

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA
NR. 4 PRIEŽU IELĀ 15 GARDENĒ, AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.4 Priēžu ielā 15 Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā**, 40,8 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 408/9191 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra numurs 4646 900 0632 (turpmāk– Izsoles objekts) atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 2200 EUR** (divi tūkstoši divi simti *euro*), **solis - 200 EUR** (divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, saskaņojot apskates laiku ar SIA “Dobeles namsaimnieks” namu pārziņi, zvanot 63722463.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 220 EUR** (divi simti divdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēluši solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētas izlozes kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilcis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.

16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.
17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA
NR. 11 PRIEŽU IELĀ 20 GARDENĒ, AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.11 Priežu ielā 20 Gardenē, Auru pagastā, Dobeles novadā**, 36,6 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 366/25891 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra numurs 4646 900 0633 (turpmāk tekstā - Izsoles objekts) atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 1900 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti *euro*), **solis - 200 EUR** (divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, saskaņojot apskates laiku ar SIA “Dobeles namsaimnieks” namu pārziņi, zvanot 63722463.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 190 EUR** (viens simts deviņdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētas izlozes kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkēt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilkis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.

16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.
17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA
NR. 3 UZVARAS IELĀ 29 DOBELĒ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES
NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.3 Uzvaras ielā 29 Dobelē, Dobeles novadā**, 15,2 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 152/913 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra numurs 4601 900 3041 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*), **solis - 100 EUR** (viens simts *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, saskaņojot apskates laiku ar SIA “Dobeles namsaimnieks” namu pārzini, zvanot 63722463.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 150 EUR** (viens simts piecdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētas izlozes kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkēt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilkis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.

16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.
17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA NR. 2 1.MAIJA IELĀ 1 AUCĒ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.2 1.maija ielā 1 Aucē, Dobeles novadā**, 16,3 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 163/2819 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemes, kadastra numurs 4605 900 0600 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 400 EUR** (četri simti *euro*), **solis - 50 EUR** (piecdesmit *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksu **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 40 EUR** (četrdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētas izlozes kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilcis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu

laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA
NR. 7 “DZELZGAĻI”, VECAUCES PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.7 “Dzelzgaļi”, Vecauces pagastā, Dobeles novadā**, 47,2 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 472/3523 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, kadastra numurs 4625 900 0279 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 1800 EUR** (viens tūkstotis astoņi simti *euro*), **solis - 100 EUR** (viens simts *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 180 EUR** (viens simts astoņdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētās izlozes kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilcis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu

laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA
NR. 2 ĪLES IELĀ 13 BĒNĒ, BĒNES PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.2 Īles ielā 13 Bēnē, Bēnes pagastā, Dobeles novadā**, 84,6 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 846/1216 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra numurs 4650 900 0376 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 400 EUR** (četri simti *euro*), **solis - 50 EUR** (piecdesmit *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobeļē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobeļē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 40 EUR** (četrdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izsoles palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētas izsoles kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilcis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles

dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA
NR. 7 "IRŠI 3", BĒNES PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES
NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **dzīvokļa Nr.7 "Irši 3", Bēnes pagastā, Dobeles novadā**, 26,3 kv.m. platībā un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 263/2276 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra numurs 4650 900 0402 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **sākumcena ir 800 EUR** (astoņi simti *euro*), **solis - 50 EUR** (piecdesmit *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobeļē, Dobeles novadā, 3.stāva zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobeļē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **20 EUR** (divdesmit *euro*) un **drošības naudas 80 EUR** (astoņdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu un apliecinājumu par samaksātu dalības maksu un drošības naudu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, un nākošo soli nesola, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izsoles palīdzību. Izsoles vadītājs sagatavo numurētas izsoles kartiņas, novieto tās uz galda un piedāvā katram izsoles dalībniekam izvilkt savu lozi. Izsolē uzvar tas izsoles dalībnieks, kas izvilcis lozi ar vismazāko numuru.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles

dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“DĒLIŅI” BĒRZES PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma – zemesgabala “Dēliņi” Bērzes pagastā, Dobeles novadā**, ar kadastra numuru 4652 001 0071, platība 0,57 ha, kadastra apzīmējums 4652 001 0071, un uz tā esošās būves – dzīvojamo māju un klēti (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā cena ir 2700 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti *euro*), **solis - 200 EUR** (divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR** (četrdesmit *euro*) un **drošības naudas 270 EUR** (divi simti septiņdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu

par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“JAUNZEMNIEKI 115” AURU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES
NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma – zemesgabala “Jaunzemnieki 115” Auru pagastā, Dobeles novadā**, ar kadastra numuru 4646 012 0124, platība 0,1540 ha, kadastra apzīmējums 4646 012 0644, (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā cena ir 2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*), **solis - 200 EUR** (divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR** (četrdesmit *euro*) un **drošības naudas 260 EUR** (divi simti sešdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu

par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“PIEŠĪ” VĪTIŅU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma – zemesgabala, starpgabala “Pieši” Vītiņu pagastā, Dobeles novadā**, ar kadastra numuru 4694 005 0512, platība 0,13 ha, kadastra apzīmējums 4694 005 0513, (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā cena ir 300 EUR** (trīs simti *euro*), **solis - 50 EUR** (piecdesmit *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apie@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR** (četrdesmit *euro*) un **drošības naudas 30 EUR** (trīsdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirkšanu

par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“VINBERGI” BUKAIŠU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES
NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem (turpmāk – noteikumi) tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma – zemesgabala “Vinbergi” Bukaišu pagastā, Dobeles novadā**, ar kadastra numuru 4656 005 0175, platība 0,27 ha, kadastra apzīmējums 4656 005 0169, un uz tā esošām ēkām - skolas ēkas, kadastra apzīmējums 4656 005 0086 001, katlu mājas, kadastra apzīmējums 4656 005 0086 005 un darbnīcas ēkas, kadastra apzīmējums 4656 005 0086 010 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā cena ir 29500 EUR** (divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti *euro*), **solis - 500 EUR** (pieci simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobelev.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR** (četrdesmit *euro*) un **drošības naudas 2950 EUR** (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušies solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles

dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirksanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

**DOBELES NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“KVIETES” BUKAIŠU PAGASTĀ, DOBELES NOVADĀ IZSOLES
NOTEIKUMI**

1. Ar šiem noteikumiem tiek noteikta Dobeles novada pašvaldībai piederoša **nekustamā īpašuma – zemesgabala “Kvietes” Bukaišu pagastā, Dobeles novadā**, ar kadastra numuru 4656 003 0053, platība 1,186 ha, kadastra apzīmējums 4656 003 0053, un uz tā esošām ēkām - divstāvu dzīvojamās ēkas ar 8 (astoņu) dzīvokļu īpašumiem, kadastra apzīmējums 4656 003 0053 001 un saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums 4656 003 0053 002 (turpmāk tekstā – Izsoles objekts) atklātā mutiskās izsole ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta **nosacītā cena ir 3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*), **solis - 200 EUR** (divi simti *euro*), nosolītās pirkuma maksas samaksas termiņš - **2022.gada 30.jūnijs**.
3. Izsole notiks **2022.gada 9.februārī, plkst. 14.00**, Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā, 3.stāva lielajā zālē, atbilstoši šiem noteikumiem, un to organizē Dobeles novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija.
4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar šiem noteikumiem un Izsoles objekta faktisko stāvokli.
5. Izsoles pretendents, pēc iepazīšanās ar Izsoles objekta faktisko stāvokli, nav tiesības celt jebkādas pretenzijas par to.
6. Izsoles dalībnieki līdz **2022.gada 7.februārim** Dobeles novada pašvaldībā Brīvības ielā 15, Dobelē, Dobeles novadā rakstveidā vai elektroniski apic@dobele.lv iesniedz pieteikumu un maksājumu kvītis par dalības maksas **40 EUR** (četrdesmit *euro*) un **drošības naudas 380 EUR** (trīs simti astoņdesmit *euro*) samaksu Dobeles novada pašvaldības norēķinu AS SEB bankas kontā LV 94 UNLA 0050014267180 vai AS Swedbankas LV28 HABA 0001 4020 50427 kontā.
7. Pirms izsoles dalībnieki uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartiņu.
9. Izsoles organizētājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par izsoles dalībniekiem.
10. Izsole var notikt, ja uz to ir reģistrējies vismaz viens izsoles dalībnieks.
11. Ja izsoles dalībnieks uz izsoli neierodas, tad drošības nauda un dalības maksa netiek atmaksāta.
12. Izsoles gaita tiek protokolēta.
13. Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi pacēlušī solīšanas kartes, nosolot cenu, tad izsoles vadītājs nosaka izsoles uzvarētāju ar izlozes palīdzību, gadījumā, ja nākošajā solī nesola neviens dalībnieks.
14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tad viņš atzīstams par izsoles uzvarētāju, ja ir solījis vismaz vienu soli.
15. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 10 dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss ne mazāk kā 10% no viņa piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta avansā. Ja samaksa netiek veikta, Izsoles dalībnieks zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu un iemaksāto drošības naudu.
16. Ja iestājas noteikumu 15. punktā minētie apstākļi, Izsoles organizētājs par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles

dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par Izsoles objekta pirksanu par paša augstāk nosolīto cenu. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt iegādāties Izsoles objektu, tas veic samaksu noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā.

17. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties Izsoles objektu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
18. Izsoles rezultātus apstiprina Dobeles novada dome.
19. Izsoles dalībnieks, viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, slēdz pirkuma nomaksas līgumu, atbilstoši izsoles noteikumos noteiktajam termiņam.
20. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par Izsoles objektu, drošības naudu atmaksā desmit darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dalības maksu Izsoles dalībniekiem neatmaksā. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pirkuma līgumu neparaksta, tad Izsoles objektu piedāvā pirkt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja izsoles dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, tad izsoli atzīst par nenotikušu un drošības naudu neatmaksā.
21. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu pāriet uz izsoles dalībnieku pēc īpašuma tiesību reģistrācijas zemesgrāmatu nodaļā.
22. Izsoles objekta atslēgas tiek izsniegtas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.